2026年11月24日

各 位

会 社 名 株式会社セイファート
代表者名 代表取締役社長 長谷川 高志
(コード番号：9213 東証スタンダード)
問合せ先 執行役員 経営管理本部本部長
西山 一広
(TEL 03-5464-1490)

費用構造改革の進捗に関するお知らせ

当社は、2026年10月27日付「資本業務提携契約の締結、及び第三者割当による新株式の発行に関するお知らせ」、及び2026年11月13日付「2026年12月期第３四半期決算説明資料」にてお知らせしておりますとおり、収益性の改善を目指し費用構造改革を推進しております。改革の一環として、先ず本社オフィス(東京都渋谷区渋谷３丁目27番11号 祐真ビル２・３階フロア)のうち、３階フロアを返却することを2026年11月17日付の取締役会にて決議いたしましたのでお知らせいたします。

返却に伴い原状回復費用や除却損等の費用が発生いたしますが、本社オフィス減床によって圧縮される費用は年間約46百万円であります。なお、2027年12月期に圧縮される費用は約28百万円です。

３階フロア返却以外の各種費用圧縮策も併せて推進することで、2027年12月期には、約150百万円の費用削減を見込んでおります。

１．本件の概要

（1） 減床フロア	本社オフィス３階(同ビル２階は契約継続予定)
（2） 退去予定時期	2027年５月
（3） 圧縮されるコスト	地代家賃等 約46百万円(年間)
（4） 減床に係る費用等	原状回復費用等 15百万円
（5） 今後のスケジュール	2026年12月 退去準備開始 2027年 ４月 原状回復工事開始 2027年 ５月 退去完了

２．今後の見通し

本件の2026年12月期業績への影響は軽微でありますが、開示の必要が生じた場合は速やかに公表いたします。

以 上