2026年11月２日

各　位

会　社　名　株式会社リアルゲイト
代表者名　代表取締役　岩本　裕
（コード番号：5532　東証グロース市場）
問い合わせ先　取締役　管理本部長　菊池　史哉
TEL. 03-6804-3904

固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、本日、以下のとおり売買契約を締結することを決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

１．取得の理由

当社は、2026年10月27日に開示しております「中期経営計画2029」の達成のための事業戦略として、自社保有物件を増やすことに取り組んでおり、本物件はその一環として取得するものであります。

２．物件の概要

物件種類：土地・建物
所在地：東京都渋谷区代々木４丁目
土地面積（敷地面積）：約500㎡
建物面積（延床面積）：約1,400㎡
構造：鉄筋コンクリート造陸屋根・銅板葺地下１階付５階建
主な用途：共同住宅・事務所・駐車場
取得金額：約17.2億円

本物件の取得について、自己資金及び金融機関からの借入を予定しておりますが、現時点では借入金額を含め未定であり、決定し次第お知らせいたします。

３．取得先の概要

取得先は個人であり、取得先との守秘義務に基づき、名称及び所在地等の公表は控えさせていただきます。また、当社と取得先との間には、記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はありません。また、取得先は当社の関連当事者には該当しません。

４．本件スケジュール

経営会議決議日：2026年11月２日
契約締結日：2026年11月２日
物件引渡期日：2026年11月末（予定）

５．今後の業績に与える影響について

現時点において2027年９月期の業績予想に変更はございません。なお、今後公表すべき事実が発生した場合には、速やかに開示いたします。

以上