2026年11月25日

各　位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区芝浦四丁目5番4号
トーセイ・リート投資法人
代表者名　執行役員　大河内幸貴
（コード番号：3451）

資産運用会社名
トーセイ・アセット・アドバイザーズ株式会社
代表者名　代表取締役社長　塚田　良之
問合せ先　REIT運用本部財務企画部長　高橋　敦史
（TEL. 03-5439-8721）

資産運用会社における取締役及び執行役員の役職変更並びに組織変更に関するお知らせ

トーセイ・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する資産運用会社であるトーセイ・アセット・アドバイザーズ株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）は、本日開催した臨時取締役会において、2026年12月1日付で取締役及び執行役員の役職変更並びに組織変更をすることを決定しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1.　取締役の役職変更（2026年12月1日付）

氏名	役職（新）	役職（旧）
香山 秀一郎	取締役 執行役員副社長	取締役　執行役員副社長 私募ファンド運用本部長 （第二事業本部担当） 兼　第二事業本部長
神谷 栄次	取締役 専務執行役員 私募ファンド運用本部長	取締役　専務執行役員 私募ファンド運用本部長 （第一事業本部・第三事業本部・事業開発部・ストラクチャード・ファイナンス部・プリンシパル・インベストメント部・ファシリティ・マネジメント部担当）

2.　執行役員の役職変更（2026年12月1日付）

氏名	役職（新）	役職（旧）
笹沢 剛久	執行役員 私募ファンド運用本部副本部長 （アセット・マネジメント事業推進部担当） 兼　第三事業本部長 兼　アセット・マネジメント第四部長	執行役員 私募ファンド運用本部副本部長 兼　第三事業本部長 兼　ファンド・マネジメント第二部長

3. 組織変更の内容（2026年12月1日付）

私募ファンド運用本部及び管理本部の事業推進体制の強化を目的として、以下の組織変更を行うものです。

(1) 事業開発部（第一グループ、第二グループ）、ストラクチャード・ファイナンス部、プリンシパル・インベストメント部の主管部署として、オリジネーション事業本部を新設
(2) アセット・マネジメント第四部を第二事業本部から第三事業本部へ再編
(3) アセット・マネジメント第六部を第三事業本部から第二事業本部へ再編
(4) ファンド・マネジメント第一部とファンド・マネジメント第二部を統合し、統合後の部署名をファンド・マネジメント部へと改称
(5) プロパティ・マネジメント部を新設
(6) AM事業推進部準備室を廃止し、アセット・マネジメント事業推進部を新設
(7) 業務推進部の名称をデジタル戦略部へと改称

※本資産運用会社の現行組織図及び新組織図は別紙 1 のとおりです。

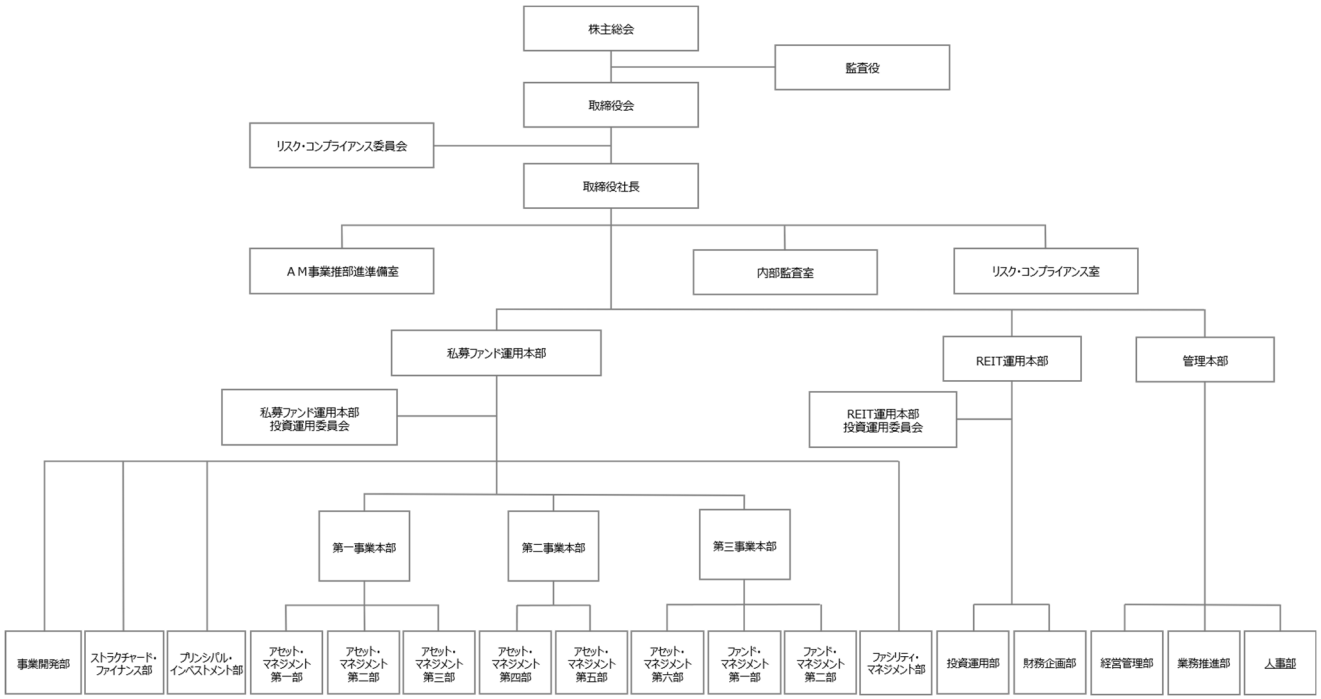
なお、本件に関しましては、金融商品取引法、宅地建物取引業法その他適用ある法令・規則に従い、必要な届出等の手続きを行います。

以　上

＊　本投資法人ホームページアドレス：https://tosei-reit.co.jp

（別紙 1）

現行組織図



新組織図

