



2026 年 10 月 26 日

各 位

会 社 名 株式会社 トーシンホールディングス
代表者名 管財人 石 田 雅 文
管財人 栗 田 口 太 郎
(コード：9444 東証スタンダード市場)
問合せ先 取締役 管理部長 旭 萌々子
(TEL. 052-262-1122)

固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社の管財人は、2026 年 10 月 26 日、下記のとおり、当社の固定資産を譲渡することを決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社は、債務弁済資金の確保及び財務基盤の強化を図るため、当社所有不動産を売却するものです。

2. 譲渡資産の内容

土地：591.20 m²

所在：愛知県名古屋市中区栄三丁目

現況：駐車場として賃貸中

3. 譲渡先及び取引の概要

譲渡先は国内事業会社であります。譲渡先との取り決めにより譲渡先名及び譲渡価格については公表を控えさせていただきます。

なお、譲渡先と当社の間には、資本関係、人的関係、取引関係はございません。また、譲渡先及びその関係者は当社の関連当事者には該当いたしません。

4. 譲渡の日程

(1) 管 財 人 決 定 日	2026 年 10 月 26 日
(2) 契 約 締 結 日	2026 年 10 月 26 日
(3) 物 件 引 渡 期 日	2026 年 11 月 13 日 (予定)

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、2026 年 5 月 9 日期首期 第 2 四半期決算において、特別利益として約 3 億円の固定資産売却益が発生する見込みです。今後、開示すべき事項が生じた際には、必要に応じて適切に開示してまいります。

以 上