



2026 年 10 月 30 日

各 位

会 社 名 株式会社エンバイオ・ホールディングス
代 表 者 名 代表取締役社長 中村 賀一
(コード番号：6092 東証スタンダード市場)
問 合 せ 先 経 理 部 長 田中 雅弘
T E L 03-5297-7155 (代表)

連結子会社による販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社の連結子会社である株式会社土地再生投資（以下、「土地再生投資」という。）が保有する販売用不動産の売却を決議いたしましたので、以下のとおりお知らせいたします。

記

1. 売却物件及び取引の概要

(1) 売却物件の概要

所在地	千葉県八千代市緑が丘西
種類	土地
地積	15,233.53 m ² (公簿)
売却価格 (※)	非開示

(※) 売却価格については、土地再生投資と売却先との守秘義務契約に基づき、非開示とさせていただきます。また、この売却で見込まれる売上高は、当社の直前会計年度（2026 年 3 月期）における連結売上高の 10%に相当する額以上となることが想定されます。

(2) 契約締結日：2026 年 10 月 30 日

(3) 決済・物件引渡し：2027 年 6 月 4 日（予定）

(4) 売却先の概要

売却先の概要については、土地再生投資と売却先との守秘義務契約に基づき、非開示とさせていただきます。なお、土地再生投資と売却先との間には、記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はなく、属性について問題はございません。

2. 今後の見通し

上記販売用不動産の売却について、2028 年 3 月期中を予定しており、2027 年 3 月期の連結業績に与える影響はありません。

以 上