



2026 年 10 月 9 日

各 位

会 社 名 株式会社デュアルタップ
代表者名 代表取締役社長 臼井 貴弘
(コード：3469 東証スタンダード市場・名証メイン市場)
問合せ先 取締役 経営企画室長 大野 慎也
(TEL. 03-6849-0055)

販売用不動産の売却のお知らせ（東京都中央区）

当社は、本日開催の取締役会において、下記販売用不動産について、既に締結済みの売買契約に基づく売却の実行を決議いたしましたので、お知らせいたします。

なお、本件売買契約は、2026 年 10 月 6 日付「宅地建物取引業免許の取消処分に関するお知らせ」にて公表した宅地建物取引業免許の取消処分以前に締結したものであります。

記

1. 物件の概要

所 在 地：東京都中央区

用 途：土地

敷地面積：232.12 m²（公簿面積）

売却価格：売却価格につきましては、売却先との守秘義務により公表を控えさせていただきますが、直前期である 2026 年 6 月期の連結売上高の 10%に相当する額を超えるものであります。

2. 売却先及び取引の概要

売却先との守秘義務により、売却先の詳細及び取引の詳細等につきましては、公表は控えさせていただきます。なお、当社と売却先との間には記載すべき資本関係、人的関係はございません。

3. 日程

2026 年 7 月 17 日 売買契約締結日

2026 年 10 月 9 日 決済・引き渡し

4. 今後の見通し

本件の業績につきましては、2026 年 8 月 14 日開示の決算短信の 2027 年 6 月期の連結業績予想に織り込み済みです。

以 上