



2026 年 10 月 5 日

各 位

会 社 名 GLC GROUP株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 高村 隼人
 (コード番号：2970 東証スタンダード)
問 合 せ 先 取締役 管理部長 徳武 剛
 (TEL. 092-471-4123)

2026 年 12 月期月次概況（9 月度速報）のお知らせ

2026 年 12 月期月次概況を下記のとおりお知らせいたします。

資料の項目

1. アセットクリエーション事業
2. アセットマネジメント事業
 - ①貸貸管理
 - ②エネルギー

1. アセットクリエーション事業

2025 年 12 月期	前期実績	1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	累計
新規プロジェクト件数 ※1	28	1	0	2	3	1	1	0	1	2	1	1	4	17
完了プロジェクト件数 ※2	21	2	4	8	0	0	1	0	0	12	0	0	0	27
進行プロジェクト件数 ※3	35	34	30	24	27	28	28	28	29	19	20	21	25	

2026 年 12 月期	前期実績	1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	累計
新規プロジェクト件数 ※1	17	0	1	2	3	2	5	0	3	1				17
完了プロジェクト件数 ※2	27	1	2	5	1	0	0	1	0	5				15
進行プロジェクト件数 ※3	25	24	23	20	22	24	29	28	31	27				

※1. 建築確認申請認可件数となります。

※2. 物件引渡し件数となります。

※3. 前月の「進行プロジェクト件数」＋「新規プロジェクト件数」－「完了プロジェクト件数」となります。

《新規プロジェクト概要》

(1) 所 在 地：那覇市久米

敷地面積：479.56 m² (145.07 坪)

延床面積：2,081.05 m² (629.52 坪)

総 戸 数：46 戸

完成時期：2028 年第 1 四半期

《完了プロジェクト概要》

(1) 物件名称：LIBTH 博多住吉 PREMIER

所 在 地：福岡市博多区住吉

敷地面積：863.89 m² (261.33 坪)

延床面積：3,764.23 m² (1,138.68 坪)

総 戸 数：104 戸

(2) 物件名称：KL 箱崎

所 在 地：福岡市東区箱崎

敷地面積：638.26 m² (193.07 坪)

延床面積：3,174.26 m² (960.21 坪)

総 戸 数：70 戸

(3) 物件名称：LIBTH 西新Ⅲ

所在地：福岡市早良区昭代

敷地面積：293.68 m² (88.84 坪)

延床面積：854.31 m² (258.43 坪)

総戸数：22 戸

(4) 物件名称：LIBTH 南熊本駅

所 在 地：熊本市中央区南熊本

敷地面積：656.53 m² (198.60 坪)

延床面積：2,791.41 m² (844.40 坪)

総 戸 数：60 戸

(5) 物件名称：LIBTH 博多駅南Ⅸ

所 在 地：福岡市博多区博多駅南

敷地面積：190.44 m² (57.61 坪)

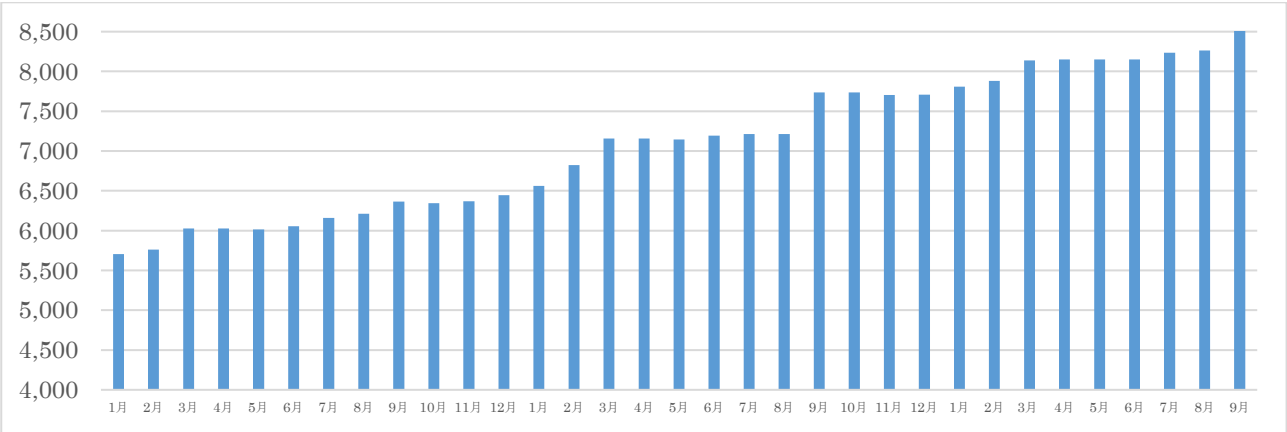
延床面積：809.68 m² (244.92 坪)

総 戸 数：20 戸

アセットマネジメント事業

①賃貸管理

【管理戸数累計】

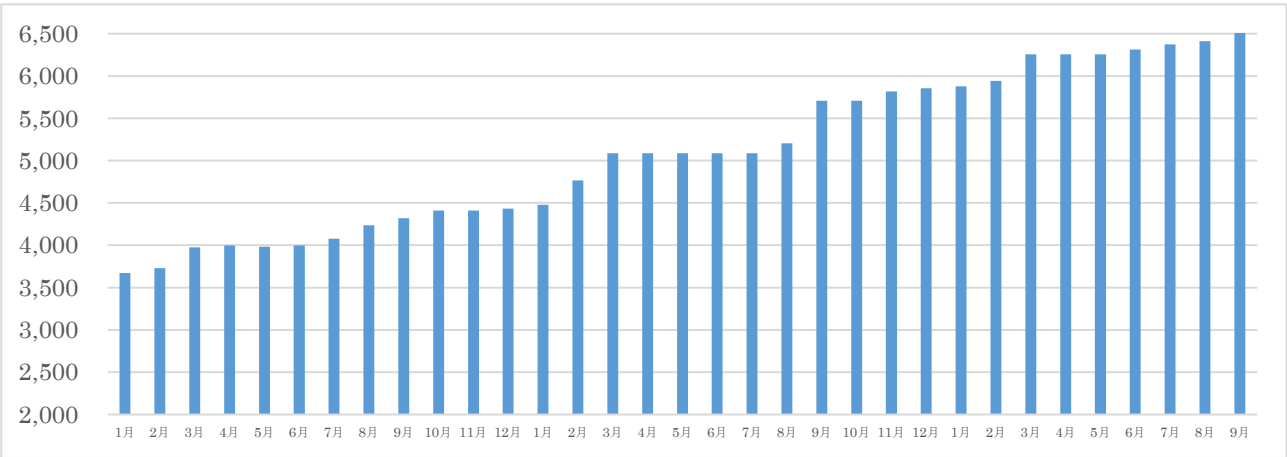


(単位：戸)

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
2024年	5,704	5,760	6,029	6,029	6,014	6,056	6,161	6,211	6,364	6,345	6,369	6,444
2025年	6,563	6,822	7,158	7,158	7,147	7,194	7,213	7,213	7,735	7,735	7,704	7,708
2026年	7,810	7,881	8,137	8,149	8,149	8,150	8,235	8,262	8,542			

②エネルギー

【ガス設備管理戸数累計】



(単位：戸)

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
2024年	3,673	3,729	3,975	3,999	3,982	3,998	4,077	4,238	4,319	4,411	4,411	4,432
2025年	4,477	4,765	5,087	5,087	5,087	5,087	5,087	5,204	5,708	5,708	5,819	5,854
2026年	5,878	5,941	6,256	6,256	6,256	6,314	6,374	6,412	6,689			

(注) 2026年9月の数値は本資料開示時点での速報値であり翌月の開示時点の数値とは異なる可能性があります。

以 上