TAKAMIYA

2026年10月30日

各　　位

会 社 名　株　式　会　社　タ　カ　ミ　ヤ
代表者名　代表取締役会長兼社長 髙 宮 一 雅
（コード番号2445　東証スタンダード市場）
問合せ先　取締役兼常務執行役員
経営戦略本部長　　安 田 秀 樹
（TEL. 06-6375-3918）

# 株式取得（子会社化）に関する株式譲渡契約締結のお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、旭化成ホームズ株式会社が保有する中央ビルト工業株式会社（以下、「中央ビルト工業」）の全株式を取得し、子会社化することについて、株式譲渡契約を締結することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

１．株式取得の理由

当社グループは、仮設機材の開発・製造・販売・レンタル及び仮設工事の計画・設計・施工を通じて、建設業界の課題解決に取り組んでおります。特に、仮設機材の供給・物流・製造機能を有機的に連携させる「仮設プラットフォーム事業」の拡大を重要な成長施策の一つとして位置付けております。足場運用マネジメントサービス「OPE-MANE」の機材供給拠点を拡充すべく、今後５年間で、現在全国に展開する29拠点の機材Base及び2027年春に開設予定の２拠点に加え、さらなる拠点展開を進め、全国50拠点体制の実現を目指しております。

中央ビルト工業は、仮設機材の製造・販売・レンタル等の事業を長年にわたり展開しており、豊富な経験と高い技術力、専門的なノウハウを蓄積するとともに、全国に機材センター及び製造拠点等の事業基盤を有しております。

当社は、同社が長年培ってきた技術力やノウハウ等の経営資源と当社グループの事業基盤を融合させるとともに、本件株式取得により新たに加わる６か所の機材拠点（九州２か所、中部１か所、関東２か所、関西１か所）を活用することで、全国的な拠点ネットワークの拡充と仮設機材の供給体制の一層の強化を図ってまいります。さらに、拠点配置及び製造機能の最適化、資産効率の向上等のシナジー効果も期待しております。

これらの取り組みにより、事業基盤の強化を図るとともに、仮設プラットフォーム事業のさらなる拡大及び当社グループの中長期的な企業価値向上に資するものと判断し、本件株式取得を決定いたしました。

なお、本件株式取得に先立ち、中央ビルト工業を吸収分割会社、旭化成住工株式会社を吸収分割承継会社とする吸収分割（以下、「本件カーブアウト」）により、中央ビルト工業が営む住宅鉄骨事業に関する権利義務を旭化成住工株式会社へ承継させる予定です。本件株式取得は、本件カーブアウト後の中央ビルト工業を対象としております。

２．取得する子会社の概要

| | |
|---|---|
| （１）名　　称 | 中央ビルト工業株式会社 |
| （２）所　在　地 | 東京都中央区日本橋富沢町11番12号 |
| （３）代表者の役職・氏名 | 代表取締役社長　阿部　俊一 |
| （４）事　業　内　容 | 土木・建築用仮設機材の製造・販売ならびに賃貸<br>各種省力化型枠工法の設計・施工ならびに関連部材の製造・販売及び賃貸 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| （５）資　　本　　金 | | 100百万円 | |
| （６）設　立　年　月　日 | | 1951年３月７日 | |
| （７）大株主及び持分比率 | | 旭化成ホームズ株式会社　100.0％ | |
| （８）上場会社と当該会社との間の関係 | | | |
| | 資　本　関　係 | 該当事項はありません。 | |
| | 人　的　関　係 | 該当事項はありません。 | |
| | 取　引　関　係 | 営業上の取引があります。 | |
| （９）当該会社の最近３年間の経営成績及び財政状態 | | | |
| 決　　算　　期 | | 2024年３月期 | 2025年３月期 | 2026年３月期 |
| 純　　資　　産 | | 2,435百万円 | 2,537百万円 | 2,702百万円 |
| 総　　資　　産 | | 8,777百万円 | 7,488百万円 | 6,783百万円 |
| １株当たり純資産 | | 1,024円 | 507百万円 | 540百万円 |
| 売　　上　　高 | | 10,088百万円 | 9,486百万円 | 9,647百万円 |
| 営　　業　　利　　益 | | 55百万円 | 230百万円 | 191百万円 |
| 経　　常　　利　　益 | | 31百万円 | 217百万円 | 174百万円 |
| 当　期　純　利　益 | | △14百万円 | 203百万円 | 164百万円 |
| １株当たり当期純利益 | | △5.9円 | 40百万円 | 32百万円 |
| １株当たり配当金 | | － | － | － |

※「当該会社の最近３年間の経営成績及び財政状態」については、対象事業以外の事業も含む中央ビルト工業の経営成績及び財政状態です。2026年３月期の本件カーブアウト後の中央ビルト工業の純資産は2,888百万円（想定額）、売上高は2,532百万円（想定額）です。
※中央ビルト工業は、2024年５月１日付で普通株式470,000株を１株とする株式併合を実施しております。このため、2024年３月期の１株当たり純資産及び１株当たり当期純利益は株式併合前の株式数に基づき、2025年３月期及び2026年３月期の各数値は株式併合後の株式数に基づき算定しております。なお、株式併合後の１株当たり金額については、百万円単位で表示しております。

３．株式取得の相手先の概要

| | | |
|---|---|---|
| （１）名　　称 | | 旭化成ホームズ株式会社 |
| （２）所　　在　　地 | | 東京都千代田区神田神保町１丁目105番地 |
| （３）代表者の役職・氏名 | | 代表取締役社長　大和久　裕二 |
| （４）事　業　内　容 | | 戸建住宅・集合住宅の建築請負事業、不動産関連事業、<br>リフォーム事業等 |
| （５）資　　本　　金 | | 3,250百万円 |
| （６）設　立　年　月　日 | | 1972年11月２日 |
| （７）純　　資　　産 | | 247,125百万円（2026年３月31日現在） |
| （８）総　　資　　産 | | 444,923百万円（2026年３月31日現在） |
| （９）大株主及び持分比率 | | 旭化成株式会社　100.0％ |
| (10) 上場会社と当該会社との間の関係 | | |
| | 資　本　関　係 | 該当事項はありません。 |

| | | |
|---|---|---|
| | 人　的　関　係 | 該当事項はありません。 |
| | 取　引　関　係 | 該当事項はありません。 |
| | 関連当事者への該当状況 | 該当事項はありません。 |

4．取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

| | |
|---|---|
| （1）取得前の所有株式数 | 0株（所 有 割 合：0.0%） |
| （2）取 得 株 式 数 | 5株（所 有 割 合：100.0%） |
| （3）取得後の所有株式数 | 5株（所 有 割 合：100.0%） |

（注）取得価額につきましては、相手方の意向により非開示とさせていただきます。

5．日程

| | |
|---|---|
| （1）取締役会決議日 | 2026年10月30日 |
| （2）株式譲渡契約締結日 | 2026年10月30日 |
| （3）株 式 譲 渡 実 行 日 | 2027年4月1日（予定） |

6．今後の見通し

中央ビルト工業は、本件株式取得の実行後、2028年3月期第1四半期より当社の連結子会社となる予定です。連結業績に与える影響額につきましては現在精査中であり、今後、公表すべき事項が生じた場合には速やかにお知らせいたします。

以上