



会 社 名 東 京 都 競 馬 株 式 会 社
代表者名 代表取締役社長 武 市 敬
(コード番号：9672 東証プライム市場)
問合せ先 経営企画・グループ戦略室長
橋爪 謙太郎 (TEL:03-5767-9721)

当社は、2026 年 9 月 30 日開催の取締役会において、以下のとおり、大井競馬場の再整備に向けた投資を実施することの決議を行いましたので、お知らせいたします。

1. 投資の背景（固定資産の取得理由）

2025年1月17日に発表いたしました「大井競馬場の再整備推進について」の方針のもと検討を行っていた、(1)場外における強い馬づくりに資するトレーニングセンターの新設、及び更新期をむかえる厩舎機能・設備の移転、ならびに(2)大井競馬場の一部機能（トレーニング施設・厩舎）の場外移転に伴い場内に必要となる施設の新設、及び既存建物・設備の再整備につきまして、実現に向けた投資を行うことといたしました。

※ 「大井競馬場の再整備推進について」はリンクの当社ウェブサイトをご参照ください。

2. 取得資産の内容

	(1)トレーニングセンターの新設	(2)大井競馬場内再整備
① 名称	市原トレーニングセンター（仮称）	大井競馬場
② 所在地	千葉県市原市	東京都品川区
③ 主な整備内容	・調教コース：1,600m トラック、 1,450m トラック ・坂路：全長 1,000m（計測区間 800m） ・厩舎：定期貸付厩舎 合計 1,200 馬房 ほか	・待機厩舎、馬運車駐車場 等 （トレーニングセンター新設に伴う「輸送競馬」に対応する競馬開催関連施設の整備） ・立体駐車場、入場エリア 等 （お客様エリアにおける、競馬場の魅力向上に資する施設の整備） ・老朽化施設の更新整備
④ 整備費	約 1,600 億円（超概算） ※ 今後、基本設計を行い精査	
⑤ 資金計画	自己資金および借入金等により充当	

※ トレーニングセンターの新設に向けた土地取得に関しましては、2025年12月19日に発表いたしました「固定資産の取得（土地）に関するお知らせ」をご参照ください。

【トレーニングセンターの将来イメージ】



【大井競馬場の将来イメージ】



(未来の空間創造プロジェクト the 1st Furlongー東京都競馬株式会社 中期経営計画 2030ー再掲)

※ 現時点におけるトレーニングセンター・大井競馬場の将来イメージであり、今後の検討状況等により変更となる可能性があります。

3. 取得の日程

	(1)トレーニングセンターの新設	(2)大井競馬場内再整備
①取締役会決議日	2026 年 9 月 30 日	
②着工	2028 年 (予定)	2027 年 (予定)
③工事完了	2033 年 (予定)	2033 年 (予定)

4. 今後の見通し

- (1) 当該固定資産の取得に伴う 2026 年 12 月期の業績に与える影響は軽微であります。今後開示が必要な事項が生じた場合には速やかに開示いたします。
- (2) 当該設備投資により見込まれる諸費用は、主に将来的に発生するものであり、今期の業績に対する影響につきましては軽微であります。また、今後開示すべき事項が生じた場合には、速やかに開示いたします。

以 上