



2026 年 9 月 29 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 ラ ン ド ビ ジ ネ ス
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 森 作 哲 朗
(コード番号8944 東証スタンダード)
問 合 せ 先 管 理 部 部 長 柴 田 享
(TEL 03-3595-1371)

販売用の不動産の売却に関するお知らせ

当社は、2026 年 9 月 29 日開催の取締役会において、下記の通り販売用の不動産の売却について決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 物件の概要

物件種類	所在地	敷地面積	延床面積
土地及び面積	東京都世田谷区	1021.48 m ² (公簿)	1740.81 m ² (公簿)

売却先は、国内の法人ですが、守秘義務により詳細につきましては公表を控えさせていただきます。売却額は適時開示基準である当社の直前会計年度（2025 年 9 月期）における売上高の 10%に相当する額以上であります。

なお、売却先と当社の間には、特筆すべき資本関係、人的関係及び取引関係はなく、当社の関連当事者には該当しておりません。

2. 売却及び契約の日程

(1) 取締役会決議日	2026 年 9 月 29 日
(2) 契約締結日 (予定)	2026 年 9 月 29 日
(3) 物件引渡期日 (予定)	2026 年 9 月 29 日

3.業績への影響

上記の販売用不動産の売却により、2026 年 9 月期第 4 四半期において売上を計上する見込みです。なお当該連結業績に与える影響につきましては、他の要因も含めて現在精査中であり、修正が必要な場合には、速やかに公表いたします。

以 上