



2026 年 9 月 10 日

各 位

会 社 名 株式会社エリッツホールディングス
代表者名 代表取締役社長 榎野 常美
(コード番号 5533 東証スタンダード市場)
問合せ先 専務取締役内務部長 平山 浩
(TEL. 075-253-5100)

株式の取得（子会社化）に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、以下のとおり、ディーホーム株式会社の全株式を取得することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

1. 株式の取得の理由

同社の保有する賃貸用不動産、賃貸不動産管理物件及び不動産開発事業を取込むことで、当社グループの収益基盤の地域的拡大が期待されるためであります。

2. 異動する子会社の概要

(1)	名 称	ディーホーム株式会社		
(2)	所 在 地	兵庫県明石市西明石町五丁目 13 番 32 号		
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役 阪田真也		
(4)	事 業 内 容	不動産の賃貸、売買、管理及び仲介		
(5)	資 本 金	10 百万円		
(6)	設 立 年 月 日	1972 年 7 月 20 日		
(7)	大株主及び持株比率	阪田真也 50%、阪田雅子 40%、他 2 名 10%		
(8)	上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	該当事項はありません。	
		人 的 関 係	該当事項はありません。	
		取 引 関 係	該当事項はありません。	
(9)	当該会社の最近 3 年間の経営成績及び財政状態			
	決 算 期	2023 年 12 月期	2024 年 12 月期	2025 年 12 月期
	純 資 産	245 百万円	291 百万円	327 百万円
	総 資 産	2,657 百万円	2,863 百万円	3,028 百万円
	1 株 当 たり 純 資 産	1,229,755 円	1,457,219 円	1,635,371 円
	売 上 高	802 百万円	630 百万円	945 百万円
	営 業 利 益	83 百万円	90 百万円	112 百万円
	経 常 利 益	90 百万円	67 百万円	79 百万円
	当 期 純 利 益	32 百万円	45 百万円	35 百万円
	1 株 当 たり 当 期 純 利 益	163,656 円	227,464 円	178,152 円
	1 株 当 たり 配 当 金	－円	－円	－円

3. 株式取得の相手先の概要

(1)	氏 名	阪田真也、阪田雅子、阪田英里奈、阪田晏奈
(2)	住 所	神戸市中央区
(3)	上 場 会 社 と 当 該 個 人 の 関 係	該当事項はありません。

4. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

(1)	異動前の所有株式数	－ 株（議決権の数：一個、議決権所有割合：－％）
(2)	取 得 株 式 数	200 株（議決権の数：200 個）
(3)	取 得 価 額	ディーホーム株式会社の普通株式（概算額） 700 百万円 アドバイザー費用等（概算額） 66 百万円 合計（概算額） 766 百万円
(4)	異動後の所有株式数	200 株（議決権の数：200 個、議決権所有割合：100.0％）

5. 日 程

(1)	取 締 役 会 決 議 日	2026 年 9 月 10 日
(2)	契 約 締 結 日	2026 年 9 月 14 日
(3)	株 式 譲 渡 実 行 日	2026 年 11 月中旬（予定）

6. 今後の見通し

当期の連結決算に影響はありません。

以 上

（参考）当期連結業績予想（2025 年 11 月 11 日公表分）及び前期連結実績

（単位：百万円）

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	親会社株主に帰属 する当期純利益
当期連結業績予想 (2026 年 9 月期)	6,778	1,107	1,090	718
前期連結実績 (2025 年 9 月期)	6,385	1,021	1,021	699