

2026 年 9 月 18 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

投資法人みらい

代表者名 執行役員

菅沼通夫

(コード番号:3476)

資産運用会社名

三井物産・イデラパートナーズ株式会社

代表者名 代表取締役社長

菅沼通夫

問合せ先 取締役 CFO 兼業務部長 上田晋寛

TEL: 03-6632-5960

コミットメントラインの更新に関するお知らせ

投資法人みらい（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、コミットメントラインの更新を決定しましたので下記のとおりお知らせします。

記

1. 更新の理由

コミットメントラインの契約期間満了に伴い、引き続き機動的かつ安定的な資金調達手段を確保するため、契約期限を 1 年間延長するものです。

2. 更新後の内容（更新に伴う変更箇所を下線で記載しています）

契約締結先 : 株式会社みずほ銀行

借入極度額 : 30 億円

契約期限 : 2027 年 9 月 28 日（更新前：2026 年 9 月 28 日）

借入期間 : 12 か月以内

担保・保障 : 無担保・無保証

3. その他投資者が当該情報を適切に理解・判断するために必要な事項

本コミットメントラインの更新に関わるリスクに関して、2026 年 7 月 30 日に提出した有価証券報告書の「第一部 ファンド情報／第 1 ファンドの状況／3 投資リスク」に記載の内容から変更はありません。

以 上

※本投資法人のホームページアドレス：<https://3476.jp>

(参考プレスリリース等)

2025 年 9 月 19 日付「コミットメントラインの更新に関するお知らせ」