



2026 年 9 月 30 日

各 位

会 社 名	株式会社パルマ
代表者名	代表取締役社長 木村 純一
(コード : 3461	東証スタンダード・名証メイン)
問合せ先	取締役管理部長 赤羽 秀行
電話番号	0 3 - 3 2 3 4 - 0 3 5 8

販売用不動産（セルフストレージ施設）の売却に関するお知らせ

当社は、本日、下記のとおり販売用不動産（当社開発のセルフストレージ施設）の売却をいたしましたので、お知らせいたします。

1. 売却物件の概要

物件名	キーピット横浜反町
所在	神奈川県横浜市神奈川区泉町
用途	建物型セルフストレージ施設 7 階建
建物延床面積	596.31 m ² （建築確認済証記載面積）
総室数	147 室

2. 売却の日程

契約締結日：2026 年 9 月 30 日

物件引渡日：2026 年 9 月 30 日

3. 契約先の概要

売却価格等につきましては 2025 年 9 月期の売上高の 10%以上となりますが、当該不動産売買契約における売却先との守秘義務により、詳細の公表を控えさせていただきます。

なお、当社と売却先との間に、記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はありません。

4. 今後の業績見通しについて

本物件の売却は、施設販売による販売収入として当期（2026 年 9 月期）の業績予想に織り込んでおり、現時点において業績予想の修正はございません。

今後、業績に重要な影響を与えると判明した場合には、速やかにお知らせいたします。

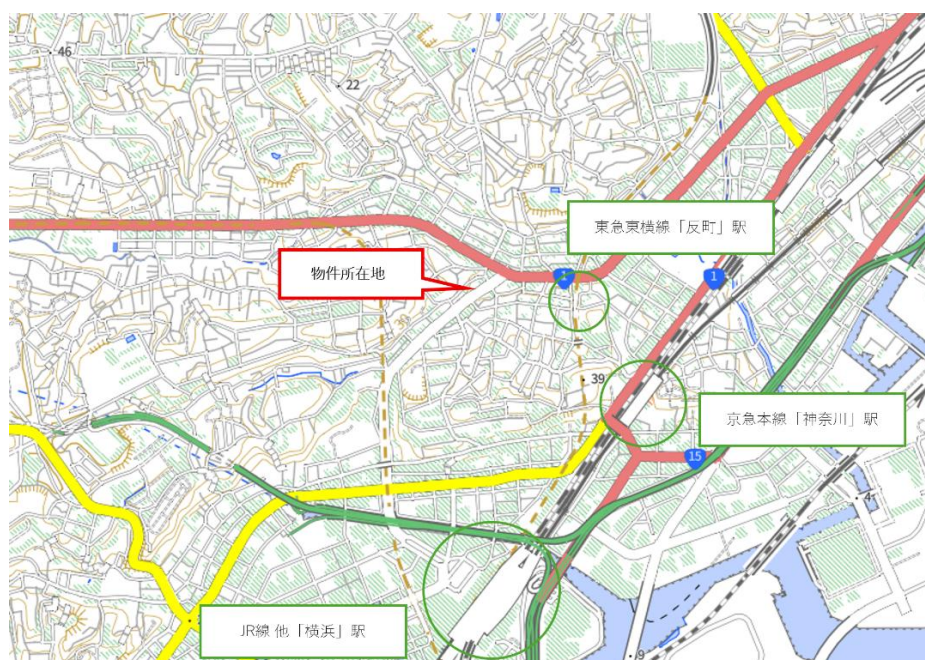
《キーピット横浜反町 物件案内サイト》

<https://keep-it.jp/kanagawa/yokohamatanmachi/>

《キーピット横浜反町 物件写真》



《物件所在地》



※本プレスリリースの地図は、国土地理院の地理院地図 vector を一部加工したものを
使用しております。

以 上