

2026 年 9 月 18 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

G L P 投 資 法 人
代表者名 執 行 役 員 川 辻 佑 馬
(コード番号：3281)

資産運用会社名

G L P ジャパン・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 川 辻 佑 馬
問合せ先 CFO 八木場 真 二
(TEL. 03-6897-8810)

コミットメントライン契約及びアンコミットメントライン契約の

期間延長に関するお知らせ

GLP 投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、コミットメントライン契約及びアンコミットメントライン契約¹について、本日、下記の通り契約期間の延長を決定しましたので、お知らせ致します。本投資法人は、今後も機動的・安定的な資金調達手段を確保し、強固な財務基盤を維持していく方針です。

1. コミットメントライン契約

(1) 契約の終了日

契約締結先	原契約期間の終了日	契約期間延長後の終了日
株式会社三井住友銀行	2027 年 9 月 30 日	2028 年 9 月 30 日
株式会社みずほ銀行		
株式会社三菱 UFJ 銀行	2026 年 9 月 30 日	2027 年 9 月 30 日

(2) 契約の概要（借入極度額総額：150 億円）

契約締結先	借入極度額	原契約締結日	契約期間（延長後）	担保・保証の有無	資金使途
株式会社三井住友銀行	67.5 億円	2021 年 9 月 27 日	2026 年 9 月 30 日 ～ 2028 年 9 月 30 日	無担保・無保証	① 既存借入の返済資金 ② 大規模災害発生時の修繕費用
株式会社みずほ銀行	37.5 億円		2026 年 9 月 30 日 ～ 2027 年 9 月 30 日		
株式会社三菱 UFJ 銀行	45 億円				

¹ アンコミットメントライン契約については、コミットメントライン契約と異なり、貸付人は貸付実行義務を負いません。

2. アンコミットメントライン契約

(1) 契約の終了日

契約締結先	原契約期間の終了日	契約期間延長後の終了日
株式会社三井住友銀行	2026 年 9 月 30 日	2027 年 9 月 30 日
株式会社三菱 UFJ 銀行		
株式会社みずほ銀行		

(2) 契約の概要（借入極度額総額：400 億円）

契約締結先	借入極度額	原契約締結日	契約期間（延長後）	担保・保証の有無	資金使途
株式会社三井住友銀行	180 億円	2021 年 9 月 27 日	2026 年 9 月 30 日 ～ 2027 年 9 月 30 日	無担保・無保証	物件取得資金
株式会社三菱 UFJ 銀行	120 億円				
株式会社みずほ銀行	100 億円				

3. その他投資者が当該情報を適切に理解・判断するために必要な事項

2026 年 5 月 28 日に提出した有価証券報告書記載の「投資リスク」の内容に変更はありません。

以 上

本投資法人のウェブサイトアドレス：<https://www.glpjreit.com>

¹ 本資料は、情報提供を目的としたものであり、特定の商品についての投資の募集、勧誘や売買の推奨を目的としたものではありません。