



2026年10月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

2026年9月11日

上場会社名 マーチャント・バンカーズ株式会社 上場取引所 東
コード番号 3121 URL <https://www.mbkworld.co.jp>
代表者 (役職名) 代表取締役社長兼CEO (氏名) 高崎 正年
問合せ先責任者 (役職名) 執行役員CFO (氏名) 加藤 東司 (TEL) 03-6434-5540
配当支払開始予定日 —
決算補足説明資料作成の有無 : 無
決算説明会開催の有無 : 無 (機関投資家・アナリスト向け)
(百万円未満切捨て)

1. 2026年10月期第3四半期の連結業績(2025年11月1日～2026年7月31日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2026年10月期第3四半期	1,957	△17.0	347	29.5	7	△79.4	11	△56.1
2025年10月期第3四半期	2,357	8.4	268	88.0	38	524.5	25	△71.8

(注) 包括利益 2026年10月期第3四半期 14百万円(△43.9%) 2025年10月期第3四半期 25百万円(△71.8%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2026年10月期第3四半期	0.37	0.37
2025年10月期第3四半期	0.88	—

(参考) 持分法投資損益 2026年10月期第3四半期0百万円 2025年10月期第3四半期 一百万円

(注) 2025年10月期第3四半期における潜在株式調整後1株当たり四半期純利益については、希薄化を有している潜在株式が存在しないため記載しておりません。

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2026年10月期第3四半期	14,418	4,542	31.4	147.36
2025年10月期	15,440	4,652	30.1	149.67

(参考) 自己資本 2026年10月期第3四半期 4,531百万円 2025年10月期 4,652百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2025年10月期	—	0.00	—	2.00	2.00
2026年10月期	—	0.00	—	—	—
2026年10月期(予想)	—	—	—	2.00	2.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 2026年10月期の連結業績予想(2025年11月1日～2026年10月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	円 銭
通期	4,500	33.0	580	103.3	300	—	240	—

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における連結範囲の重要な変更 : 無
新規 一社(社名) ー、除外 一社(社名) ー

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
② ①以外の会計方針の変更 : 無
③ 会計上の見積りの変更 : 無
④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

- ① 期末発行済株式数(自己株式を含む)
② 期末自己株式数
③ 期中平均株式数(四半期累計)

2026年10月期3Q	32,806,190株	2025年10月期	31,806,190株
2026年10月期3Q	2,058,226株	2025年10月期	720,013株
2026年10月期3Q	30,568,781株	2025年10月期3Q	29,051,726株

※ 添付される四半期連結財務諸表に対する公認会計士又は監査法人によるレビュー : 無

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

・将来に関する記述等についてのご注意

本資料における業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、当社としてその実現を約束する趣旨のものではありません。実際に業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	3
(1) 四半期連結貸借対照表	3
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	5
四半期連結損益計算書	5
第3四半期連結累計期間	5
四半期連結包括利益計算書	6
第3四半期連結累計期間	6
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	7
(継続企業の前提に関する注記)	7
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	7
(追加情報)	7
(表示方法の変更)	7
(セグメント情報等)	8
(キャッシュ・フロー計算書に関する注記)	8
(重要な後発事象)	8

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第3四半期連結累計期間におけるわが国経済は、雇用・所得環境の改善や各種政策の効果により、緩やかに回復しております。しかしながら、米国の通商政策をめぐる動向など景気を下押しするリスクや、金融資本市場の変動等の影響など、先行きについては依然として不透明な状況が続いております。

当社グループの主要な事業領域についてみると、国内の金融・不動産市場におきましては、昨今の不動産価格の上昇、日銀の利上げの決定による金利の上昇など引き続き懸念される状況であります。

このような経済状況のもと、当第3四半期連結累計期間の当社グループは、保有する賃貸用不動産の物件売却の準備を進めつつ、企業投資・M&Aや貸金業、再生可能エネルギー分野など、不動産投資事業より高い収益性に期待できる投資案件の発掘に努めてまいりました。

以上の結果、当第3四半期連結累計期間の当社グループの業績は、売上高が1,957百万円（前年同期比17.0%減）となりました。各段階利益については、営業利益347百万円（前年同期比29.5%増）となりましたが、ビットコイン価格の下落により、営業外費用に暗号資産評価損129百万円を計上したことにより、経常利益7百万円（前年同期比79.4%減）、親会社株主に帰属する四半期純利益11百万円（前年同期比56.1%減）となりました。

なお事業別の概況については、単一セグメントへ変更を行ったため、記載を省略しております。

(2) 財政状態に関する説明

(資 産)

当第3四半期連結会計期間末における資産残高は14,418百万円で、前連結会計年度末に比べ1,021百万円減少しております。販売用不動産の増加2,218百万円、投資有価証券の増加652百万円、現金及び預金の減少827百万円、有形固定資産の減少3,261百万円が主な変動要因であります。

(負 債)

当第3四半期連結会計期間末における負債残高は9,875百万円で、前連結会計年度末に比べ912百万円減少しております。長期借入金（1年内返済予定の長期借入金を含む）の減少903百万円が主な変動要因であります。

(純資産)

当第3四半期連結会計期間末における純資産残高は4,542百万円で、前連結会計年度末に比べ109百万円減少しております。第三者割当増資により、資本金および資本準備金がそれぞれ106百万円増加した反面、自己株式の取得(785百万円)と処分(▲519百万円)による自己株式の増加266百万円と、配当金の支払いによる資本剰余金の減少62百万円が、主な変動要因であります。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

2026年10月期通期の連結業績予想につきましては、2025年12月12日に公表しました通期の業績予想に変更はありません。今後、業績予想の修正が必要となった場合は、速やかに開示いたします。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2025年10月31日)	当第3四半期連結会計期間 (2026年7月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	1,595,362	767,762
受取手形及び売掛金	4,010	2,920
営業投資有価証券	11,985	3,992
未収入金	43,222	23,581
販売用不動産	20,017	2,238,440
営業貸付金	69,327	498,854
暗号資産	305,049	175,898
その他	307,389	296,269
貸倒引当金	△95,621	△101,750
流動資産合計	2,260,743	3,905,971
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物（純額）	6,278,756	4,821,900
土地	6,494,696	4,681,240
その他（純額）	43,395	52,580
減損損失累計額	△107,963	△107,963
有形固定資産合計	12,708,885	9,447,758
無形固定資産		
その他	2,543	2,462
無形固定資産合計	2,543	2,462
投資その他の資産		
投資有価証券	63,579	715,648
出資金	10,400	10,400
敷金及び保証金	23,704	78,704
長期貸付金	5,791	4,460
長期前払費用	358,547	248,659
繰延税金資産	6,299	3,992
貸倒引当金	△450	—
投資その他の資産合計	467,873	1,061,865
固定資産合計	13,179,302	10,512,086
資産合計	15,440,046	14,418,058

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2025年10月31日)	当第3四半期連結会計期間 (2026年7月31日)
負債の部		
流動負債		
支払手形及び買掛金	3	73
1年内返済予定の長期借入金	389,982	2,048,652
未払費用	44,576	6,739
株主優待引当金	40,429	—
その他	75,366	144,743
流動負債合計	550,358	2,200,208
固定負債		
長期借入金	10,104,780	7,542,556
長期預り敷金保証金	128,225	121,708
その他	3,957	10,736
固定負債合計	10,236,963	7,675,001
負債合計	10,787,322	9,875,210
純資産の部		
株主資本		
資本金	3,573,515	3,679,515
資本剰余金	1,194,925	1,219,855
利益剰余金	96,720	107,915
自己株式	△212,034	△478,821
株主資本合計	4,653,126	4,528,464
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	△474	△1,153
為替換算調整勘定	71	3,786
その他の包括利益累計額合計	△402	2,632
新株予約権	—	11,750
非支配株主持分	—	—
純資産合計	4,652,724	4,542,847
負債純資産合計	15,440,046	14,418,058

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

四半期連結損益計算書

第3四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 2024年11月1日 至 2025年7月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 2025年11月1日 至 2026年7月31日)
売上高	2,357,652	1,957,347
売上原価	1,709,104	1,299,647
売上総利益	648,548	657,699
販売費及び一般管理費	380,535	310,531
営業利益	268,012	347,168
営業外収益		
受取利息	2,624	1,323
受取配当金	554	244
投資有価証券売却益	5,346	2,412
株主優待引当金戻入額	—	3,868
受取賃貸料	11,474	9,092
受取保険料	13,972	4,940
持分法による投資利益	—	295
その他	3,392	403
営業外収益合計	37,365	22,579
営業外費用		
支払利息	183,537	178,668
支払手数料	28,388	24,869
株式交付費	38,022	25,380
株主優待引当金繰入額	13,101	—
暗号資産評価損	—	129,151
その他	4,077	3,785
営業外費用合計	267,127	361,854
経常利益	38,250	7,893
特別利益		
投資有価証券売却益	—	7,254
特別利益合計	—	7,254
税金等調整前四半期純利益	38,250	15,148
法人税、住民税及び事業税	11,798	1,444
法人税等調整額	960	2,508
法人税等合計	12,759	3,952
四半期純利益	25,491	11,195
非支配株主に帰属する四半期純利益	—	—
親会社株主に帰属する四半期純利益	25,491	11,195

四半期連結包括利益計算書

第3四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 2024年11月1日 至 2025年7月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 2025年11月1日 至 2026年7月31日)
四半期純利益	25,491	11,195
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	416	△679
為替換算調整勘定	△525	3,714
その他の包括利益合計	△108	3,035
四半期包括利益	25,382	14,230
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	25,382	14,230
非支配株主に係る四半期包括利益	—	—

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

(自己株式の取得)

当社は、2025年12月12日開催の取締役会決議に基づき、自己株式3,514,700株の取得を行いました。その結果、当第3四半期連結累計期間において、単元未満株式の買取による増加を含めて自己株式が785,951千円増加しております。

(自己株式の処分)

当社は、2026年2月25日開催の取締役会決議に基づき、Life Innovation Holdings株式会社の株式取得の対価として、自己株式640,400株の処分を行いました。また当社は、2026年5月27日開催の取締役会決議に基づき、外部協力者に対し、第三者割当による自己株式60,000株の処分を行いました。さらに当社は、2026年6月23日開催の取締役会決議に基づき、株式会社TIGEREYEの株式取得の対価として、第三者割当による自己株式1,476,200株の処分を行いました。この結果、当第3四半期連結累計期間において、自己株式が519,164千円減少しております。

上記の結果、当第3四半期連結会計期間末において、自己株式が478,821千円となっております。

(追加情報)

(保有目的の変更)

当第3四半期連結累計期間において、保有目的の変更により、有形固定資産の一部（建物1,164,315千円、土地1,037,504千円、建物附属設備15,432千円、工具器具備品1,171千円）を販売用不動産に振り替えております

(表示方法の変更)

(四半期連結損益計算書関係)

従来、保有目的の変更により販売用不動産に振り替えした後の不動産賃貸収入および不動産賃貸費用は、不動産賃貸収入を営業外収益の「受取賃貸料」、不動産賃貸費用を営業外費用の「その他」に表示しておりましたが、売上高、売上原価、営業外収益並びに営業外費用の範囲を見直すことによって、経営成績をより適切に表示できるものと判断したため、当第3四半期連結累計期間より「売上高」および「売上原価」に表示する方法に変更しております。この表示方法の変更を反映させるため、前第3四半期連結累計期間の四半期連結財務諸表の組み替えを行っております。

この結果、前第3四半期連結累計期間の四半期連結損益計算書において、「受取賃貸料」として表示していた55,100千円は「売上高」、「その他」として表示していた17,340千円は「売上原価」として組み替えしております。

(セグメント情報等)

I 前第3四半期連結累計期間(自 2024年11月1日 至 2025年7月31日)
当社グループは単一セグメントであるため、記載を省略しております。

II 当第3四半期連結累計期間(自 2025年11月1日 至 2026年7月31日)
当社グループは単一セグメントであるため、記載を省略しております。

(キャッシュ・フロー計算書に関する注記)

当第3四半期連結累計期間に係る四半期連結キャッシュ・フロー計算書は作成しておりません。なお、第3四半期連結累計期間に係る減価償却費(無形固定資産に係る償却費を含む。)は、次のとおりであります。

	前第3四半期連結累計期間 (自 2024年11月1日 至 2025年7月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 2025年11月1日 至 2026年7月31日)
減価償却費	213,083 千円	200,932 千円

(重要な後発事象)

(借入金の返済)

当社は、2026年7月24日開催の取締役会決議に基づき、販売用不動産(以下、「本物件」といいます。)を2026年8月28日に売却し、本物件を担保として行った借入金は売却代金の一部を充当して、期限前弁済を行いました。

(1)	借入先	スルガ銀行
(2)	借入実行日	2023年4月10日
(3)	借入金額	2,000百万円
(4)	利率	基準金利＋スプレッド
(5)	返済期日	2033年4月1日
(6)	担保	本物件への根抵当権設定
(7)	期限前弁済日	2026年8月28日