

2026年9月29日

各 位

会 社 名 ク リ ア ル 株 式 会 社
代表者名 代表取締役社長 執行役員 CEO 横田 大造
(コード番号: 2998 東証グロース)
問合せ先 取 締 役 執 行 役 員 C F O 岡 田 康 嗣
(TEL. 03-6264-2561)

販売用不動産の売却に関するお知らせ（ガリシアメトロレジデンス六本木Ⅱ）

当社は、本日開催の取締役会において、以下の通り販売用不動産の売却について決議しましたのでお知らせいたします。

記

1. 物件の概要

名 称	ガリシアメトロレジデンス六本木Ⅱ
所 在 地	東京都港区
竣 工 年 月	2026年9月
用 途	共同住宅
構造／階数	鉄筋コンクリート造／地上15階
延 床 面 積	2499.70㎡

2. 売却先の概要

当該売買契約における売却先（法人）との契約上の守秘義務により、売却先および売却価格については公表を差し控えさせていただきます（売却価格は当社の2026年3月期末の連結売上高の額37,795百万円の10%相当額以上となります）。

なお、当社と取引先との間には、特記すべき資本関係・人的関係はございません。

3. スケジュール

契約締結日	2026年10月2日（予定）
引き渡し日	2027年12月31日（予定）

4. 今後の見通し

当該販売用不動産の販売予定時期は2028年3月期以降を計画しており、本取引による2027年3月期の業績に与える影響は軽微であります。なお、今後公表すべき事実が発生した場合には、速やかに開示いたします。

以上