

2026 年 8 月 12 日

各 位

会 社 名 Trailhead Global Holdings株式会社  
代 表 者 名 代表取締役社長 高田 十光  
(コード：3358、東証スタンダード)  
問 合 せ 先 取締役 西田 直樹  
TEL 050-5785-8445

固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、2026 年 6 月 12 日に保有する固定資産の一部を譲渡することを決議し、2026 年 7 月 30 日に譲渡いたしましたので、お知らせいたします。  
なお、本件に伴う固定資産売却益につきましては、2026 年 7 月 30 日の取引実行に伴い、2027 年 3 月期第 2 四半期連結会計期間において特別利益が発生する見込みとなりましたので、併せてお知らせいたします。

1. 譲渡の理由  
当社グループでは、経営資源の効率化および財務体質の強化を図るため、保有資産の見直しを継続的に進めております。そのような中、当社の保有する下記固定資産について、資産効率の向上および資金の有効活用の観点から、譲渡することといたしました。
2. 譲渡資産の内容  
今般譲渡する固定資産の概要および帳簿価額等は以下のとおりであります。

|                   |                                                      |
|-------------------|------------------------------------------------------|
| 所在地               | 福岡県北九州市小倉北区江南町 1062 番 25<br>福岡県北九州市小倉北区江南町 1062 番 27 |
| 資産の内容             | 土地 304 m <sup>2</sup> 、建物 109.08 m <sup>2</sup>      |
| 現況（譲渡時点）          | 店舗不動産                                                |
| 帳簿価額（令和 7 年 3 月末） | 約 64 百万円                                             |
| 譲渡価額              | 100 百万円                                              |
| 固定資産売却益（見込）       | 約 35 百万円<br>※譲渡価額から帳簿価額及び譲渡費用等を控除した概算額               |

3. 譲渡先の概要  
譲渡先につきましては、国内の一般法人（事業会社）であります。譲渡先との間の守秘義務に関する取り決めおよび先方の意向により、名称等の開示は控えさせていただきます。なお、当社と譲渡先との間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はなく、関連当事者にも該当いたしません。

#### 4. 譲渡の日程

|             |                 |
|-------------|-----------------|
| (1) 取締役会決議日 | 2026 年 6 月 12 日 |
| (2) 契約締結日   | 2026 年 7 月 9 日  |
| (3) 物件引渡期日  | 2026 年 7 月 30 日 |

#### 5. 今後の業績に与える影響

本件固定資産の譲渡に伴い、2027 年 3 月期第 2 四半期連結会計期間において、固定資産売却益約 35 百万円を特別利益として計上する見込みです。

なお、本件が当期の連結業績に与える影響につきましては上記の特別利益計上のとおりであり、通期業績予想に与える影響等について今後公表すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以 上