



2027年2月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

2026年7月13日

上場会社名 株式会社歌舞伎座 上場取引所 東
コード番号 9661 URL <https://www.kabuki-za.co.jp>
代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 安孫子 正
問合せ先責任者 (役職名) 執行役員 経理部長 (氏名) 岡谷 直人 (TEL) 03-3541-5572
配当支払開始予定日 —
決算補足説明資料作成の有無 : 無
決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 2027年2月期第1四半期の連結業績(2026年3月1日～2026年5月31日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2027年2月期第1四半期	905	6.1	103	18.0	124	18.8	84	31.4
2026年2月期第1四半期	853	12.5	87	43.9	104	22.7	64	30.0

(注) 包括利益 2027年2月期第1四半期 △207百万円(-%) 2026年2月期第1四半期 631百万円(-%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2027年2月期第1四半期	6.99	-
2026年2月期第1四半期	5.32	-

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2027年2月期第1四半期	23,791	11,099	46.7
2026年2月期	24,326	11,367	46.7

(参考) 自己資本 2027年2月期第1四半期 11,099百万円 2026年2月期 11,367百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2026年2月期	-	0.00	-	5.00	5.00
2027年2月期	-	-	-	-	-
2027年2月期(予想)	-	0.00	-	5.00	5.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 2027年2月期の連結業績予想(2026年3月1日～2027年2月28日)

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期(累計)	1,852	3.6	200	△7.6	218	△8.6	173	△6.9	14.35
通期	3,697	1.8	339	△10.3	337	△11.3	237	△16.5	19.60

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における連結範囲の重要な変更 : 無
新規 - 社、 除外 - 社

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2027年2月期1Q	12,170,000株	2026年2月期	12,170,000株
② 期末自己株式数	2027年2月期1Q	50,356株	2026年2月期	50,356株
③ 期中平均株式数（四半期累計）	2027年2月期1Q	12,119,644株	2026年2月期1Q	12,119,694株

※ 添付される四半期連結財務諸表に対する公認会計士又は監査法人によるレビュー : 無

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

業績予想につきましては、現時点で入手可能な情報に基づき判断した見通しであり、実際の業績等は今後様々な要因によって予想数値と異なる場合があります。なお、業績予想に関する事項につきましては、添付資料2ページ「(3)連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 経営成績等の概況	2
(1) 当四半期連結累計期間の経営成績の概況	2
(2) 当四半期連結累計期間の財政状態の概況	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	3
(1) 四半期連結貸借対照表	3
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	5
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	6
(継続企業の前提に関する注記)	6
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	6
(四半期連結キャッシュ・フロー計算書に関する注記)	6
(セグメント情報等)	7

1. 経営成績等の概況

(1) 当四半期連結累計期間の経営成績の概況

当第1四半期連結累計期間におけるわが国経済は、景気が緩やかな回復傾向にあるものの、中東情勢の影響による景気の下押しリスクに加え、物価上昇に対応する金融政策の変更の影響等に注意する必要がある等、先行きは依然として不透明な状況で推移いたしました。

このような情勢のもと、当社グループはこれまで以上に一体感をもって経営改善にあたり、各事業において業績の向上に努めました。

以上の結果、当第1四半期連結累計期間における売上高は905,400千円(前年同四半期比6.1%増)となり、営業利益は103,285千円(前年同四半期比18.0%増)、経常利益は124,465千円(前年同四半期比18.8%増)、親会社株主に帰属する四半期純利益は84,743千円(前年同四半期比31.4%増)となりました。

これをセグメント別にみると、不動産賃貸事業については、テナントの賃料を改定したこと等により、売上高は504,238千円(前年同四半期比0.5%増)、セグメント利益は172,481千円(前年同四半期比4.3%増)となりました。

食堂・飲食事業については、5月の襲名披露公演を記念したお食事・お弁当の販売が予想を上回りました。その結果、売上高は189,094千円(前年同四半期比4.9%増)となり、セグメント利益は13,849千円(前年同四半期比15.1%増)となりました。

売店事業については、歌舞伎座への観光客の増加傾向が続いていることに加え、シアターミラノ座で5月に上演された「歌舞伎町大歌舞伎」でも物販が予想を大きく上回りました。その結果、売上高は212,067千円(前年同四半期比23.5%増)となり、セグメント利益は46,865千円(前年同四半期比36.3%増)となりました。

(2) 当四半期連結累計期間の財政状態の概況

当第1四半期連結会計期間末における総資産は、前連結会計年度末に比べ534,742千円減少し23,791,748千円となりました。

(資産)

流動資産は、前連結会計年度末に比べ6,513千円増加し2,799,251千円となりました。主な要因は、売掛金の増加28,110千円及び現金及び預金の減少26,596千円であります。

固定資産は、前連結会計年度末に比べ541,256千円減少し20,992,496千円となりました。主な要因は、投資有価証券の時価評価による減少426,754千円及び有形固定資産の減価償却等による減少95,944千円であります。

(負債)

流動負債は、前連結会計年度末に比べ49,005千円減少し969,693千円となりました。主な要因は、未払法人税等の減少58,743千円であります。

固定負債は、前連結会計年度末に比べ217,646千円減少し11,722,332千円となりました。主な要因は、投資有価証券を時価評価したこと等による繰延税金負債の減少145,807千円及び流動負債への振替による長期前受金の減少73,202千円であります。

(純資産)

純資産は、前連結会計年度末に比べ268,090千円減少し11,099,721千円となりました。主な要因は、投資有価証券を時価評価したことによるその他有価証券評価差額金の減少292,235千円であります。

なお、自己資本比率は前連結会計年度末と変わらず46.7%となりました。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

連結業績予想につきましては、2026年4月13日に発表した業績予想を変更しておりません。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2026年2月28日)	当第1四半期連結会計期間 (2026年5月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	2,570,307	2,543,710
売掛金	68,003	96,114
棚卸資産	29,304	27,944
その他	125,122	131,481
流動資産合計	2,792,737	2,799,251
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物（純額）	6,565,823	6,472,519
土地	6,195,912	6,195,912
リース資産（純額）	20,285	19,451
その他（純額）	72,725	70,918
有形固定資産合計	12,854,746	12,758,802
無形固定資産		
借地権	2,613,299	2,613,299
施設利用権	2,098	1,826
ソフトウェア	11,909	10,763
無形固定資産合計	2,627,307	2,625,888
投資その他の資産		
投資有価証券	5,661,674	5,234,919
長期前払費用	349,545	345,608
その他	40,479	27,276
投資その他の資産合計	6,051,699	5,607,805
固定資産合計	21,533,753	20,992,496
資産合計	24,326,491	23,791,748

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2026年2月28日)	当第1四半期連結会計期間 (2026年5月31日)
負債の部		
流動負債		
買掛金	204,110	205,972
未払金	243,182	207,178
未払法人税等	78,512	19,769
前受金	412,550	428,660
賞与引当金	21,344	31,871
その他	58,999	76,240
流動負債合計	1,018,699	969,693
固定負債		
長期前受金	10,564,732	10,491,530
繰延税金負債	1,203,987	1,058,179
退職給付に係る負債	64,380	66,658
長期預り保証金	88,232	88,235
その他	18,645	17,728
固定負債合計	11,939,979	11,722,332
負債合計	12,958,678	12,692,026
純資産の部		
株主資本		
資本金	2,365,180	2,365,180
資本剰余金	3,264,975	3,264,975
利益剰余金	4,181,311	4,205,456
自己株式	△223,392	△223,392
株主資本合計	9,588,074	9,612,219
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	1,779,738	1,487,502
その他の包括利益累計額合計	1,779,738	1,487,502
純資産合計	11,367,812	11,099,721
負債純資産合計	24,326,491	23,791,748

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

四半期連結損益計算書

第1四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2025年3月1日 至 2025年5月31日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2026年3月1日 至 2026年5月31日)
売上高	853,587	905,400
売上原価	630,050	662,348
売上総利益	223,536	243,051
販売費及び一般管理費		
人件費	73,627	77,540
賞与引当金繰入額	4,980	5,267
退職給付費用	3,769	1,537
租税公課	7,691	6,855
減価償却費	992	950
その他	44,930	47,614
販売費及び一般管理費合計	135,992	139,766
営業利益	87,544	103,285
営業外収益		
受取利息	463	583
受取配当金	15,408	19,661
助成金収入	630	630
その他	1,084	1,488
営業外収益合計	17,585	22,363
営業外費用		
固定資産除却損	0	1,096
その他	345	86
営業外費用合計	345	1,182
経常利益	104,784	124,465
特別損失		
和解金	-	27,205
特別損失合計	-	27,205
税金等調整前四半期純利益	104,784	97,260
法人税、住民税及び事業税	26,949	10,756
法人税等調整額	13,340	1,760
法人税等合計	40,289	12,517
四半期純利益	64,494	84,743
親会社株主に帰属する四半期純利益	64,494	84,743

四半期連結包括利益計算書

第1四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2025年3月1日 至 2025年5月31日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2026年3月1日 至 2026年5月31日)
四半期純利益	64,494	84,743
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	566,844	△292,235
その他の包括利益合計	566,844	△292,235
四半期包括利益	631,338	△207,492
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	631,338	△207,492

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(四半期連結キャッシュ・フロー計算書に関する注記)

当第1四半期連結累計期間に係る四半期連結キャッシュ・フロー計算書は作成しておりません。なお、第1四半期連結累計期間に係る減価償却費(無形固定資産に係る償却費を含む。)は、次のとおりであります。

	前第1四半期連結累計期間 (自 2025年3月1日 至 2025年5月31日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2026年3月1日 至 2026年5月31日)
減価償却費	109,210千円	107,959千円

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

I 前第1四半期連結累計期間(自 2025年3月1日 至 2025年5月31日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報並びに収益の分解情報

(単位:千円)

	報告セグメント				調整額 (注) 1	四半期連結 損益計算書 計上額 (注) 2
	不動産 賃貸事業	食堂・飲食 事業	売店事業	計		
売上高						
一時点で移転される財又はサービス	-	180,215	171,698	351,914	-	351,914
一定期間にわたり移転される財又はサービス	16,072	-	-	16,072	-	16,072
顧客との契約から生じる収益	16,072	180,215	171,698	367,986	-	367,986
その他の収益 (注) 3	485,601	-	-	485,601	-	485,601
外部顧客への売上高	501,673	180,215	171,698	853,587	-	853,587
セグメント間の内部売上高 又は振替高	23,464	60	5	23,529	△23,529	-
計	525,137	180,275	171,704	877,117	△23,529	853,587
セグメント利益	165,339	12,027	34,373	211,740	△124,196	87,544

(注)1 セグメント利益の調整額△124,196千円は、セグメント間取引消去△4,205千円、各報告セグメントに配分していない全社費用△119,991千円であります。全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

2 セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

3 その他の収益は、「リース取引に関する会計基準」(企業会計基準第13号 2007年3月30日)に基づく賃貸収入等であります。

II 当第1四半期連結累計期間(自 2026年3月1日 至 2026年5月31日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報並びに収益の分解情報

(単位:千円)

	報告セグメント				調整額 (注) 1	四半期連結 損益計算書 計上額 (注) 2
	不動産 賃貸事業	食堂・飲食 事業	売店事業	計		
売上高						
一時点で移転される財又はサービス	15	189,094	212,067	401,176	-	401,176
一定期間にわたり移転される財又はサービス	13,808	-	-	13,808	-	13,808
顧客との契約から生じる収益	13,823	189,094	212,067	414,984	-	414,984
その他の収益 (注) 3	490,415	-	-	490,415	-	490,415
外部顧客への売上高	504,238	189,094	212,067	905,400	-	905,400
セグメント間の内部売上高 又は振替高	25,021	64	-	25,085	△25,085	-
計	529,260	189,158	212,067	930,486	△25,085	905,400
セグメント利益	172,481	13,849	46,865	233,196	△129,910	103,285

(注)1 セグメント利益の調整額△129,910千円は、セグメント間取引消去△4,430千円、各報告セグメントに配分していない全社費用△125,480千円であります。全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

2 セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

3 その他の収益は、「リース取引に関する会計基準」(企業会計基準第13号 2007年3月30日)に基づく賃貸収入等であります。