



2026 年 7 月 30 日

各 位

不動産投資信託証券発行者

日本ロジスティクスファンド投資法人

代表者名 執行役員

鈴木 靖一

(コード番号：8967)

資産運用会社

三井物産ロジスティクス・パートナーズ株式会社

代表者名 代表取締役社長

鈴木 靖一

問い合わせ先 取締役 CFO 財務企画部長 宮田 晋太郎

TEL.03-3238-7171

コミットメントラインの設定に関するお知らせ

日本ロジスティクスファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、下記のとおりコミットメントラインの設定を決定しましたのでお知らせします。

記

1. 設定の理由

特定資産の取得やリファイナンス等に際して、機動的かつ安定的な資金調達手段を確保し、より一層強固な財務基盤を構築するため、下記 2. に記載のとおり借入極度額 125 億円のコミットメントラインを設定します。

なお、三井住友信託銀行株式会社及び株式会社三菱 UFJ 銀行と現在締結している借入極度額 125 億円のコミットメントラインは 2026 年 7 月 31 日の契約期限をもって終了します。

2. 設定の内容

契約締結先	借入極度額	契約開始日	契約期限	借入期間	担保・保証
三井住友信託銀行株式会社	75 億円	2026 年 8 月 1 日	2029 年 7 月 31 日 (期間 3 年)	6 か月以内	無担保・無保証
株式会社三菱 UFJ 銀行	50 億円				

3. その他

本コミットメントラインの設定に係るリスクについては、2026 年 4 月 28 日に提出した有価証券報告書記載の「投資リスク」から重要な変更はありません。

以 上

※ 本投資法人のウェブサイト <https://8967.jp/>