



2027年3月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

2026年7月31日

上場会社名 新日本建設株式会社

上場取引所

東

コード番号 1879

URL <https://www.shinnihon-c.co.jp/>

代表者(役職名) 代表取締役社長

(氏名) 高見 克司

問合せ先責任者(役職名) 取締役専務執行役員管理本部長 (氏名) 高橋 苗樹

(TEL) 043(213)1111

配当支払開始予定日 —

決算補足説明資料作成の有無 : 無

決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 2027年3月期第1四半期の連結業績(2026年4月1日～2026年6月30日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2027年3月期第1四半期	33,033	29.0	3,853	5.4	4,048	7.9	2,784	4.4
2026年3月期第1四半期	25,610	20.0	3,657	92.5	3,751	95.9	2,666	102.8

(注) 包括利益 2027年3月期第1四半期 3,053百万円(16.1%) 2026年3月期第1四半期 2,631百万円(86.6%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2027年3月期第1四半期	47.61	—
2026年3月期第1四半期	45.59	—

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2027年3月期第1四半期	181,980	135,437	74.4
2026年3月期	185,296	134,547	72.6

(参考) 自己資本 2027年3月期第1四半期 135,437百万円 2026年3月期 134,547百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2026年3月期	—	30.00	—	37.00	67.00
2027年3月期	—	—	—	—	—
2027年3月期(予想)	—	41.00	—	39.00	80.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 有

3. 2027年3月期の連結業績予想(2026年4月1日～2027年3月31日)

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期(累計)	64,000	14.3	9,000	25.0	9,300	25.8	6,400	23.4	109.42
通期	156,000	12.7	25,500	25.0	26,000	25.2	17,500	14.9	299.20

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 有

詳細は、添付資料P. 2「1. 当四半期決算に関する定性的情報(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における連結範囲の重要な変更 : 無
新規 —社 (社名) 、除外 —社 (社名)

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数 (普通株式)

- ① 期末発行済株式数 (自己株式を含む)
- ② 期末自己株式数
- ③ 期中平均株式数 (四半期累計)

2027年3月期1Q	61,360,720株	2026年3月期	61,360,720株
2027年3月期1Q	2,871,264株	2026年3月期	2,871,212株
2027年3月期1Q	58,489,499株	2026年3月期1Q	58,489,648株

※ 添付される四半期連結財務諸表に対する公認会計士又は : 無
監査法人によるレビュー

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	3
(1) 四半期連結貸借対照表	3
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	5
四半期連結損益計算書	5
第1四半期連結累計期間	5
四半期連結包括利益計算書	6
第1四半期連結累計期間	6
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	7
(セグメント情報等の注記)	7
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	7
(継続企業の前提に関する注記)	7
(キャッシュ・フロー計算書に関する注記)	7
3. その他	8
連結受注の概況	8

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第1四半期連結累計期間におけるわが国経済は、中東情勢を背景とした資源・エネルギー価格の高止まりにより、世界的にインフレ圧力が継続するなか、国内では雇用・所得環境の改善から実質賃金がプラスに転換するなど、緩やかな回復基調で推移しました。

当社グループをとりまく事業環境につきましては、建設事業では、建築需要は堅調に推移しているものの、慢性的な労務不足に加え、石油関連資材を中心とした建設資材価格の高騰が続きしました。開発事業等では、首都圏でのマンション販売価格の上昇が続いているものの、供給戸数は低水準で推移しており、実需層の需給バランスはおおむね均衡して推移しました。

このような事業環境のもと、当社グループの当第1四半期連結累計期間の連結業績は、次のとおりとなりました。売上高は、前第1四半期連結累計期間と比べて29.0%増加し、330億33百万円となりました。利益につきましては、営業利益は、前第1四半期連結累計期間と比べて5.4%増加し、38億53百万円、経常利益は7.9%増加し、40億48百万円、親会社株主に帰属する当期純利益は4.4%増加し、27億84百万円となりました。

なお、当社グループでは、通常の営業形態として工事の完成・物件の引渡しに第4四半期に集中しているため、第1四半期連結会計期間から第3四半期連結会計期間に比べ、第4四半期連結会計期間の売上高が多くなるといった季節的変動があります。

(2) 財政状態に関する説明

(資産)

流動資産は、前連結会計年度末と比べて32億18百万円減少し、1,674億4百万円となりました。この主な要因は、現金預金が228億62百万円減少したことによるものであります。

固定資産は、前連結会計年度末と比べて96百万円減少し、145億75百万円となりました。この主な要因は、有形固定資産の減価償却によるものであります。

この結果、総資産は、前連結会計年度末と比べて33億15百万円減少し、1,819億80百万円となりました。

(負債)

流動負債は、前連結会計年度末と比べて41億76百万円減少し、444億93百万円となりました。この主な要因は、未払法人税等が36億33百万円減少したことによるものであります。

固定負債は、前連結会計年度末と比べて28百万円減少し、20億49百万円となりました。この主な要因は、役員退職慰労引当金が36百万円減少したことによるものであります。

この結果、負債合計は、前連結会計年度末と比べて42億5百万円減少し、465億43百万円となりました。

(純資産)

純資産合計は、前連結会計年度末と比べて8億89百万円増加し、1,354億37百万円となりました。この主な要因は、利益剰余金が6億20百万円増加したことによるものであります。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

2027年3月期第2四半期（中間期）連結業績予想につきましては未定としておりましたが、現時点で入手可能な情報及び予測等に基づき業績予想を算定するとともに、中間配当予想を修正（増配）しましたので公表いたします。

詳細につきましては、本日公表の「2027年3月期第2四半期（中間期）連結業績予想の公表および中間配当予想の修正（増配）に関するお知らせ」をご覧ください。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2026年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2026年6月30日)
資産の部		
流動資産		
現金預金	95,824	72,961
受取手形・完成工事未収入金等	12,649	19,876
販売用不動産	5,831	5,062
未成工事支出金	1,297	415
開発事業等支出金	53,938	67,473
材料貯蔵品	49	66
その他	1,040	1,556
貸倒引当金	△8	△8
流動資産合計	170,623	167,404
固定資産		
有形固定資産		
建物・構築物（純額）	4,160	4,113
機械及び装置（純額）	185	196
車両運搬具及び工具器具備品（純額）	295	258
土地	5,862	5,862
リース資産（純額）	62	59
有形固定資産合計	10,566	10,490
無形固定資産	105	109
投資その他の資産		
投資有価証券	1,972	2,412
繰延税金資産	1,334	862
その他	699	707
貸倒引当金	△5	△5
投資その他の資産合計	4,000	3,976
固定資産合計	14,672	14,575
資産合計	185,296	181,980

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2026年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2026年6月30日)
負債の部		
流動負債		
支払手形・工事未払金等	30,179	31,527
未払法人税等	4,624	991
未成工事受入金	8,235	6,291
開発事業等受入金	1,762	2,767
賞与引当金	764	446
完成工事補償引当金	369	404
その他	2,732	2,063
流動負債合計	48,669	44,493
固定負債		
役員退職慰労引当金	258	221
退職給付に係る負債	912	913
繰延税金負債	253	263
その他	654	650
固定負債合計	2,078	2,049
負債合計	50,748	46,543
純資産の部		
株主資本		
資本金	3,665	3,665
資本剰余金	3,440	3,440
利益剰余金	126,902	127,522
自己株式	△575	△575
株主資本合計	133,432	134,053
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	980	1,281
退職給付に係る調整累計額	134	102
その他の包括利益累計額合計	1,115	1,384
純資産合計	134,547	135,437
負債純資産合計	185,296	181,980

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

四半期連結損益計算書

第1四半期連結累計期間

(単位：百万円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2026年4月1日 至 2026年6月30日)
売上高		
完成工事高	18,779	27,374
開発事業等売上高	6,830	5,659
売上高合計	25,610	33,033
売上原価		
完成工事原価	16,735	23,193
開発事業等売上原価	4,177	4,845
売上原価合計	20,913	28,038
売上総利益		
完成工事総利益	2,044	4,180
開発事業等総利益	2,652	814
売上総利益合計	4,697	4,994
販売費及び一般管理費	1,039	1,140
営業利益	3,657	3,853
営業外収益		
受取利息	66	168
受取配当金	20	24
その他	9	1
営業外収益合計	95	194
営業外費用		
支払手数料	1	-
その他	0	0
営業外費用合計	2	0
経常利益	3,751	4,048
税金等調整前四半期純利益	3,751	4,048
法人税、住民税及び事業税	799	904
法人税等調整額	285	359
法人税等合計	1,084	1,264
四半期純利益	2,666	2,784
親会社株主に帰属する四半期純利益	2,666	2,784

四半期連結包括利益計算書

第1四半期連結累計期間

(単位：百万円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2026年4月1日 至 2026年6月30日)
四半期純利益	2,666	2,784
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△24	301
退職給付に係る調整額	△10	△32
その他の包括利益合計	△35	269
四半期包括利益	2,631	3,053
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	2,631	3,053
非支配株主に係る四半期包括利益	-	-

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(セグメント情報等の注記)

Ⅰ 前第1四半期連結累計期間(自 2025年4月1日 至 2025年6月30日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位: 百万円)

	建設事業	開発事業等	合計	調整額 (注) 1	四半期連結損益 計算書計上額 (注) 2
売上高					
外部顧客への売上高	18,779	6,830	25,610	—	25,610
セグメント間の内部売上高 又は振替高	21	—	21	△21	—
計	18,800	6,830	25,631	△21	25,610
セグメント利益	1,614	2,283	3,897	△240	3,657

(注) 1 セグメント利益の調整額△240百万円は、各報告セグメントに配分していない全社費用等
あります。全社費用は、報告セグメントに帰属していない親会社本社の総務部等管理部門に
係る経費であります。

2 セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

Ⅱ 当第1四半期連結累計期間(自 2026年4月1日 至 2026年6月30日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位: 百万円)

	建設事業	開発事業等	合計	調整額 (注) 1	四半期連結損益 計算書計上額 (注) 2
売上高					
外部顧客への売上高	27,374	5,659	33,033	—	33,033
セグメント間の内部売上高 又は振替高	15	—	15	△15	—
計	27,389	5,659	33,049	△15	33,033
セグメント利益	3,714	396	4,110	△256	3,853

(注) 1 セグメント利益の調整額△256百万円は、各報告セグメントに配分していない全社費用等
あります。全社費用は、報告セグメントに帰属していない親会社本社の総務部等管理部門に
係る経費であります。

2 セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(キャッシュ・フロー計算書に関する注記)

当第1四半期連結累計期間に係る四半期連結キャッシュ・フロー計算書は作成しておりません。
なお、第1四半期連結累計期間に係る減価償却費(無形固定資産に係る償却費を含む。)は、次のと
おりであります。

	前第1四半期連結累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2026年4月1日 至 2026年6月30日)
減価償却費	110百万円	115百万円

3. その他

連結受注の概況

	前第1四半期連結累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2026年4月1日 至 2026年6月30日)	増減額 (百万円)	増減率 (%)
	金額(百万円)	金額(百万円)		
連結受注高	45,217	54,102	8,884	19.6

(注) 当第1四半期連結累計期間における連結受注高の内訳は、建設事業33,341百万円、開発事業等20,760百万円であります。

(参考) 個別受注の概況 (建設事業)

	前第1四半期累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年6月30日)	当第1四半期累計期間 (自 2026年4月1日 至 2026年6月30日)	増減額 (百万円)	増減率 (%)
	金額(百万円)	金額(百万円)		
住 宅	18,252	23,043	4,790	26.2
非住宅	9,358	7,198	△2,159	△23.1
合 計	27,610	30,241	2,630	9.5