

各位

会社名 エリアリンク株式会社
代表者名 代表取締役社長 鈴木 貴佳
(コード番号 8914 東証スタンダード市場)
問合せ先 取締役管理本部長 大滝 保晃
TEL 03-3526-8555

2026年2月度 月次実績

■2026年2月度 ハローストレージ稼働状況

2026年	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
総室数	125,741	127,541										
稼働室数	101,396	101,886										
稼働率(%)	80.64	79.88										
既存稼働率(%)	86.84	86.77										
新規稼働率(%)	42.29	41.59										

※2026年1月度より算出対象となる物件の移行*が行われたことにより、稼働率は一時的に低下しております。

2024年度（特に下期）および2025年度は積極的な出店を進めており、例年以上にオープンからの期間が短い物件が含まれております。

*既存物件：「2024年1月～12月に」出店した物件」が既存枠へ移行

新規物件：「2025年1月以降に」出店した物件」が対象

※パートナー出店を除いた当社のみ2月度稼働状況

総室数：118,263室、稼働室数：95,651室、稼働率：80.88%、既存稼働率：86.92%、新規稼働率：35.21%

※参考：2025年2月度月次実績 既存稼働率 89.74% 新規稼働率 47.60%

■過去5年間の推移

	2021.6	2021.12	2022.6	2022.12	2023.6	2023.12	2024.6	2024.12	2025.6	2025.12
総室数	97,836	97,784	97,657	98,581	99,677	101,379	104,812	110,442	118,639	125,076
稼働室数	81,583	83,960	85,504	88,092	88,907	89,509	91,859	94,883	98,661	101,445
稼働率(%)	83.39	85.86	87.56	89.36	89.20	88.29	87.64	85.91	83.16	81.11
既存稼働率(%)	84.03	86.72	88.46	90.73	90.96	91.10	91.25	90.90	89.74	88.98
新規稼働率(%)	64.78	67.54	56.58	60.81	53.92	57.01	51.88	55.95	49.89	52.11

■2026年2月出店

51 物件 1,964 室（自社出店：29 物件 1,237 室、パートナー出店：22 物件 727 室）

出店区分	物件名	都道府県	種別	室数
自社	茨木西豊川町	大阪府	コンテナ	62
自社	西尾寄住町	愛知県	コンテナ	27
自社	生野巽西	大阪府	コンテナ	43

自社	大阪狭山今熊	大阪府	コンテナ	34
自社	足立神明南2	東京都	コンテナ	63
自社	大野台2	神奈川県	コンテナ	58
自社	宇都宮下戸祭	栃木県	コンテナ	33
自社	川崎小田2	神奈川県	コンテナ	50
自社	倉敷北畝2	岡山県	コンテナ	31
自社	千住関屋町	東京都	コンテナ	127
パートナー	蔵前駅前	東京都	トランク (ビルイン)	43
自社	千葉みつわ台2	千葉県	コンテナ	66
自社	福岡東区原田	福岡県	コンテナ	62
自社	古賀今の庄	福岡県	コンテナ	30
自社	本町田2	東京都	コンテナ	23
自社	横浜大和町	神奈川県	コンテナ	58
自社	四日市野田	三重県	コンテナ	37
自社	金沢福久東	石川県	コンテナ	29
自社	鶴見東寺尾2	神奈川県	コンテナ	95
自社	東大阪大蓮南	大阪府	コンテナ	27
自社	三浦栄町	神奈川県	コンテナ	36
自社	金沢大友	石川県	コンテナ	32
パートナー	出雲大津町2	島根県	トランク (ビルイン)	38
パートナー	松江上乃木	島根県	トランク (ビルイン)	80
自社	小倉北区西港町2	福岡県	コンテナ	31
自社	陣原一丁目	福岡県	コンテナ	11
自社	中川区十番町	愛知県	コンテナ	39
自社	北方町高屋	岐阜県	コンテナ	29
自社	佐倉井野2	千葉県	コンテナ	28
自社	粕屋町内橋西	福岡県	コンテナ	20
自社	ひたちなか高場3	茨城県	コンテナ	31
パートナー	レンタル倉庫 小森江	福岡県	コンテナ	48
パートナー	レンタル倉庫 小森江第2	福岡県	コンテナ	13

パートナー	レンタル倉庫 小森江第3	福岡県	コンテナ	22
パートナー	レンタル倉庫 赤坂5丁目	福岡県	コンテナ	24
パートナー	レンタル倉庫 南小倉	福岡県	コンテナ	33
パートナー	レンタル倉庫 小倉金田	福岡県	コンテナ	13
パートナー	レンタル倉庫 南小倉第2	福岡県	コンテナ	74
パートナー	レンタル倉庫 東貫	福岡県	コンテナ	23
パートナー	レンタル倉庫 若松	福岡県	コンテナ	23
パートナー	レンタル倉庫 枝光	福岡県	コンテナ	18
パートナー	レンタル倉庫 枝光第2	福岡県	コンテナ	37
パートナー	レンタル倉庫 割子川	福岡県	コンテナ	30
パートナー	レンタル倉庫 本城	福岡県	コンテナ	48
パートナー	トランクルーム南小倉	福岡県	トランク (ビルイン)	17
パートナー	ハッピーストレージ姫路広畑小松町	兵庫県	トランク (土地付き)	37
パートナー	佐野大橋町	栃木県	コンテナ	30
パートナー	宮前野川本町	神奈川県	トランク (ビルイン)	13
自社	佐久市取出町	長野県	コンテナ	25
パートナー	プラスワンストレージ 椎名町・要町 supported by ハローストレージ	東京都	トランク (ビルイン)	49
パートナー	レンタル倉庫 花鶴丘	福岡県	コンテナ	14

※出店区分：パートナー

当社がストレージ事業者から運営・管理を受託した物件

■新規出店計画と実績

2026年度 (2月まで)の出店累計 3,122 室 (新規出店：3,080 室、既存物件増設：42 室)

(単位：室)	2025年度		2026年度			
	計画	実績	計画 2025年2月14日 公表	計画 (調整後) 2026年2月12日公表		実績
				2025年 上振れ分		
自社	10,000	11,694 (294)	13,000	1,694	10,046	2,384 (31)
パートナー	5,000	5,060 (38)	5,000	60	6,200	738 (11)
合計	15,000	16,754 (332)	18,000	1,754	16,246	3,122 (42)

※2025年度の実績が当初計画を上回ったことを受け2026年度の計画を調整いたしました。

なお、2026年度末時点での計画 (18,000) に変更はございません。

※ () 内は既存物件の増設分。

■2026年2月退店

4 物件 232 室

物件名	都道府県	種別	室数
花見川花島町	千葉県	コンテナ	30
武蔵浦和白幡	埼玉県	コンテナ	68
倉賀野町	群馬県	コンテナ	37
蒲田	東京都	トランク（ビルイン）	97

※閉店室数は翌月以降の総室数に反映されます。

※出店・閉店以外にも、増設・一部撤去等による室数の変更等が発生し、総室数が変動いたします。

以上