

産業ファンド投資法人

2026年3月13日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

産業ファンド投資法人

(コード番号 3249)

代表者名 執行役員

本多 邦美

URL: <https://www.iif-reit.com/>

資産運用会社名

株式会社 KJR マネジメント

代表者名 代表取締役社長

荒木 慶太

問合せ先 執行役員インダストリアル本部長

守津 真麻

TEL: 03-5293-7091

コミットメント型タームローン契約期限延長のお知らせ

産業ファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が2025年2月26日付「コミットメント型タームローン契約の締結に関するお知らせ」でお知らせいたしましたコミットメント型タームローン契約につき、本日、契約期限を延長しましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. コミットメント型タームローン契約期限の延長理由

本投資法人は、2025年3月17日よりコミットメント型タームローン（契約期間4年間、実行時借入期間3年間、借入極度額100億円）を設定しておりましたが、引き続き機動的かつ安定的な資金調達手段を確保するため、今般、当該コミットメント型タームローン契約を2030年3月15日まで延長することといたしました。

2. コミットメント型タームローン契約の概要

(1) 借入極度額	100億円
(2) 現行の契約期限	2029年3月15日
(3) 延長後の契約期限	2030年3月15日
(4) 実行時借入期間	3年間
(5) 担保・保証の有無	無担保・無保証

3. その他

本コミットメント型タームローン契約の期限延長等に関わるリスクにつきましては、第36期有価証券報告書（2025年10月23日提出）に記載の「投資リスク」より重要な変更はありません。

以 上