

# 2026年3月期 第3四半期 決算補足資料

---

2026年2月6日  
京阪ホールディングス株式会社  
東証プライム市場 9045  
<https://www.keihan.co.jp/>

2026年3月期 第3四半期

# 決算の概要

# 連結損益計算書

- ・ 大阪・関西万博の開催効果や、京阪電気鉄道における運賃改定の実施による増収があったものの、不動産業における前年同期のマンション販売などの反動減が上回り、全体では減収・減益。さらに、支払利息の増加などで経常利益も減益となったものの、固定資産売却益の増加や固定資産除却損の減少などにより、親会社株主に帰属する四半期純利益は増益。

(単位：百万円)

	2026/3 3Q実績	2025/3 3Q実績	増減	増減要因
営業収益	225,741	233,997	△8,256 (△3.5%)	
営業利益	36,250	36,561	△310 (△0.8%)	
営業外収益	2,156	1,508	648	
営業外費用	3,295	2,175	1,120	支払利息+997
経常利益	35,111	35,894	△782 (△2.2%)	
特別利益	1,271	955	316	固定資産売却益+663、受取補償金△255
特別損失	252	789	△537	固定資産除却損△454
親会社株主に帰属する四半期純利益	25,563	24,897	666 (2.7%)	

(参考)

金融収支	△1,525	△982	△542
受取利息及び配当金	1,044	589	454
支払利息	2,569	1,571	997

## セグメント情報

(単位：百万円)

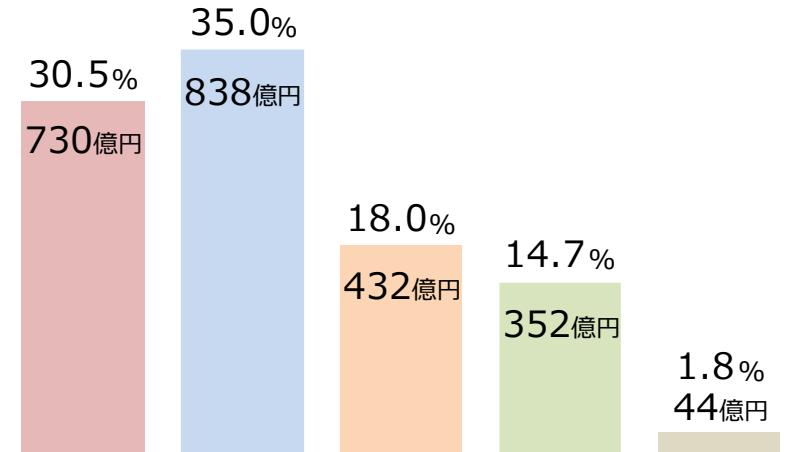
		2026/3 3Q実績	2025/3 3Q実績	増減額	増減率
運 輸 業	営業収益	73,091	69,052	4,039	5.8%
	営業利益	12,278	11,672	606	5.2%
不 動 産 業	営業収益	83,802	102,068	△18,266	△17.9%
	営業利益	14,362	18,042	△3,679	△20.4%
流 通 業	営業収益	43,222	42,452	769	1.8%
	営業利益	2,213	2,259	△45	△2.0%
レシ "ヤー・サー"ビ"ス業	営業収益	35,235	30,649	4,586	15.0%
	営業利益	7,253	4,795	2,458	51.3%
その他の事業	営業収益	4,420	3,748	671	17.9%
	営業利益	297	△22	319	-
全 社 ・ 消 去	営業収益	△14,031	△13,973	△57	-
	営業利益	△155	△185	29	-

# セグメント情報 (構成)

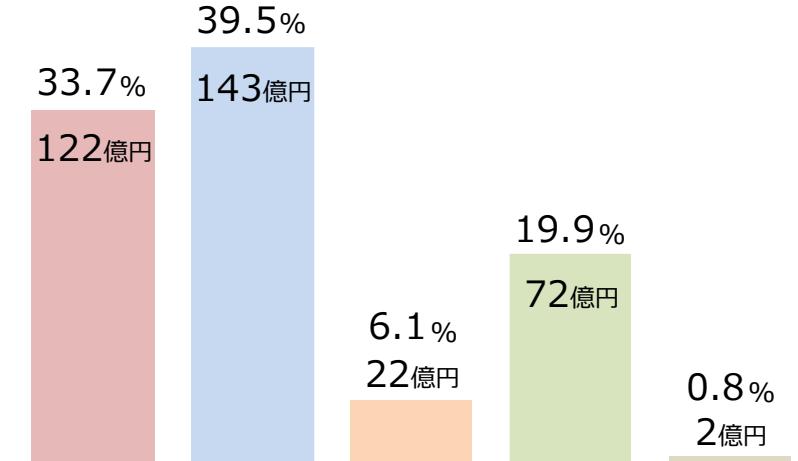
【連結対象会社】39社（対前年同期 増減なし）【持分法適用会社】2社（対前年同期 増減なし）

運輸業	京阪電気鉄道、京福電気鉄道、京阪バス 他12社
不動産業	京阪ホールディングス、京阪電鉄不動産、ゼロ・コーポレーション、京阪建物 他6社
流通業	京阪百貨店、京阪ザ・ストア、京阪流通システムズ、ビオ・マーケット
レジャー・サービス業	ホテル京阪、京阪ホテルズ&リゾーツ、琵琶湖汽船 他5社
その他の事業	ビオスタイル、京阪カード

<セグメント別営業収益>



<セグメント別営業利益>



運輸業 不動産業 流通業 レジャー・  
サービス業 その他の  
事業

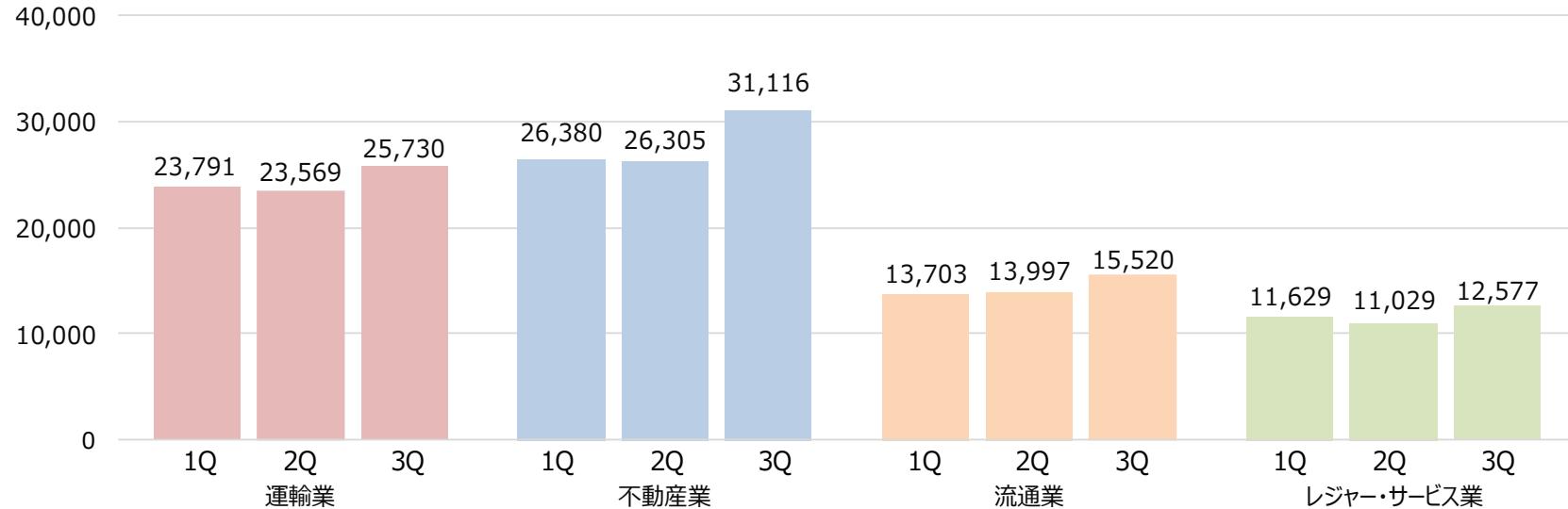
運輸業 不動産業 流通業 レジャー・  
サービス業 その他の  
事業

(注)セグメント数値は、セグメント間取引消去を含む金額であります。%は各セグメントの構成比を表しております。

# セグメント情報（四半期推移）

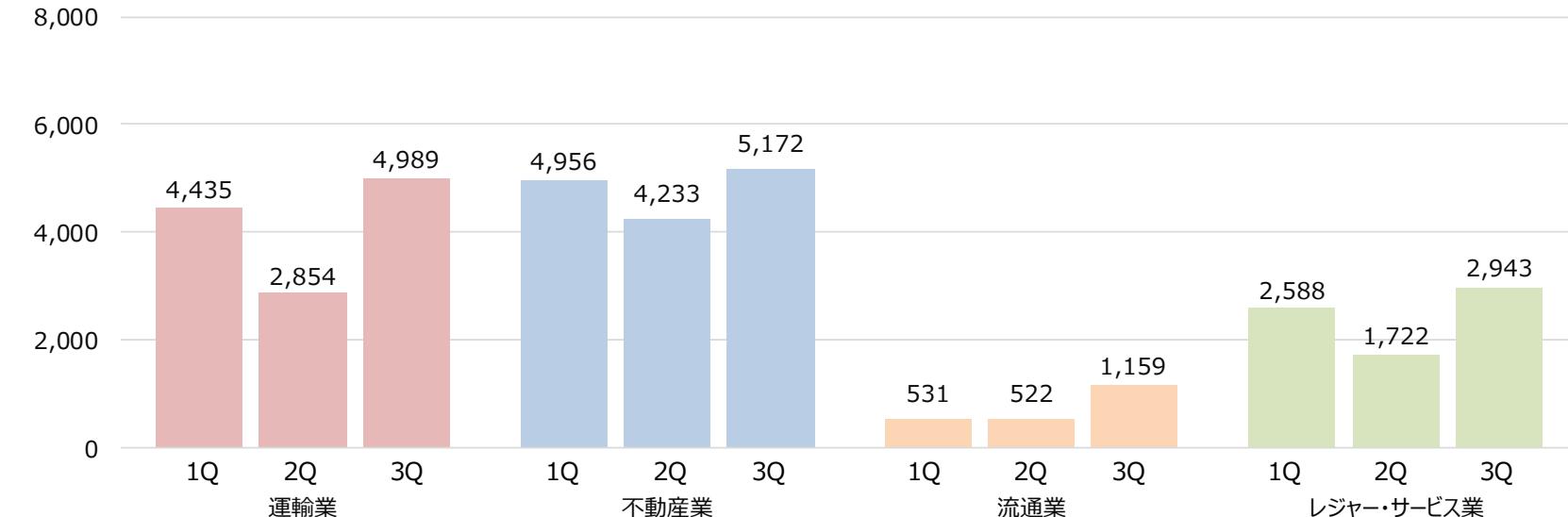
(百万円)

## セグメント別営業収益推移



(百万円)

## セグメント別営業利益推移



# セグメント情報（運輸業）

(単位：百万円)

	2026/3 3Q実績	2025/3 3Q実績	増減額	増減率
営業収益	73,091	69,052	4,039	5.8%
鉄道事業	60,521	56,948	3,573	6.3%
バス事業	18,583	18,136	447	2.5%
消去	△6,013	△6,032	18	-
営業利益	12,278	11,672	606	5.2%
鉄道事業	10,500	10,025	475	4.7%
バス事業	1,752	1,622	130	8.0%
消去	25	24	0	-

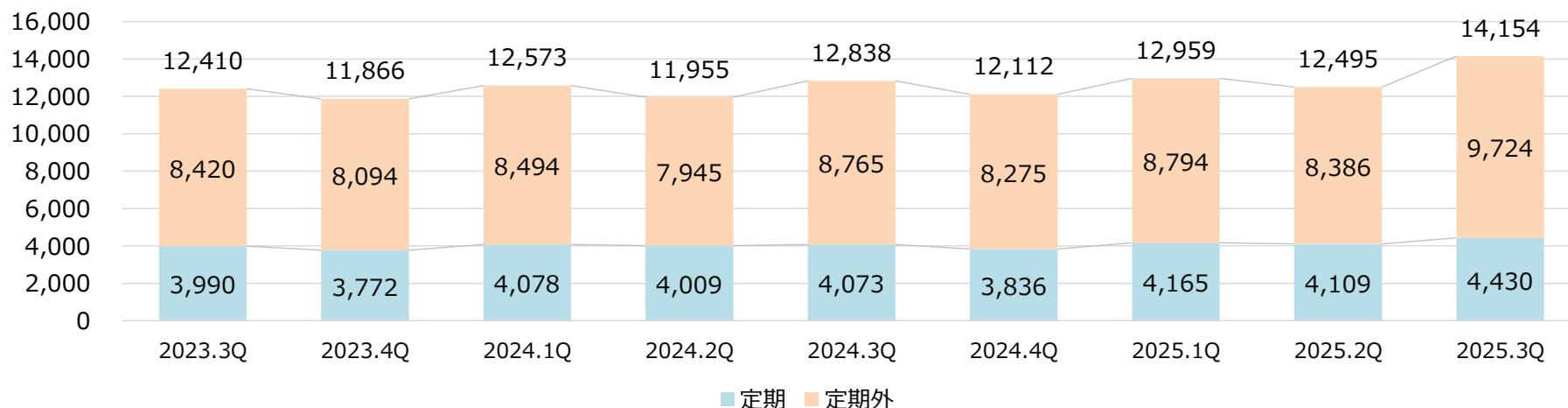
## (主な増減要因)

- ・鉄道事業は、京阪電気鉄道において運賃改定を実施したことに加え、大阪・関西万博の開催効果などにより、增收・増益。
- ・バス事業は、大阪・関西万博の来場者輸送バスの運行などにより、增收・増益。

# 運輸成績 京阪電気鉄道

	2026/3 3Q実績	2025/3 3Q実績	増減	増減率
旅 客 収 入	39,609 百万円	37,366 百万円	2,243 百万円	%
定 期 外	26,905	25,205	1,699	6.7
定 期	12,704	12,160	543	4.5
旅 客 数	207,471 千人	202,773 千人	4,698 千人	%
定 期 外	100,646	98,861	1,785	1.8
定 期	106,824	103,911	2,913	2.8

## 旅客収入の推移（百万円）



# セグメント情報（不動産業）

(単位：百万円)

		2026/3 3Q実績	2025/3 3Q実績	増減額	増減率
営業収益		83,802	102,068	△18,266	△17.9%
不動産事業		73,689	92,187	△18,498	△20.1%
不動産販売業		47,329	67,207	△19,878	△29.6%
不動産賃貸業		23,049	21,785	1,264	5.8%
その他の		3,309	3,193	115	3.6%
建設事業		14,363	15,467	△1,103	△7.1%
消去		△4,250	△5,585	1,335	-
営業利益		14,362	18,042	△3,679	△20.4%
不動産事業		14,188	17,467	△3,279	△18.8%
不動産販売業		4,442	8,172	△3,729	△45.6%
不動産賃貸業		9,327	8,851	476	5.4%
その他の		418	444	△25	△5.8%
建設事業		157	611	△454	△74.3%
消去		17	△37	54	-

## (主な増減要因)

- 不動産販売業は、前年同期の「ザ・ファインタワー大阪肥後橋」などのマンション販売等の反動減により、減収・減益。
- 不動産賃貸業は、前年度開業の「ステーションヒル枚方」の寄与などにより、増収・増益。

# セグメント情報（流通業）

(単位：百万円)

		2026/3 3Q実績	2025/3 3Q実績	増減額	増減率
営業収益		43,222	42,452	769	1.8%
百貨店業		17,098	17,873	△775	△4.3%
ストア業		12,675	12,146	528	4.3%
ショッピングモールの経営		10,696	10,294	402	3.9%
その他の		3,749	3,695	54	1.5%
消去		△997	△1,557	560	-
営業利益		2,213	2,259	△45	△2.0%
百貨店業		△140	130	△270	-
ストア業		582	536	46	8.6%
ショッピングモールの経営		1,733	1,495	238	15.9%
その他の		27	97	△69	△71.7%
消去		10	△0	10	-

## (主な増減要因)

- 百貨店業は、前年度のインバウンド売上好調の反動などにより、減収・減益。
- ショッピングモールの経営は、2024年9月開業の「枚方モール」の寄与などにより、増収・増益。
- ストア業も、同モール内に出店した「THE STORE 枚方モール店」や「SWEETS BOX」の新規出店などにより、増収・増益。

# セグメント情報（レジャー・サービス業）

(単位：百万円)

		2026/3 3Q実績	2025/3 3Q実績	増減額	増減率
営業収益	35,235	30,649	4,586	15.0%	
ホテル事業	31,908	27,587	4,321	15.7%	
レジャー事業	3,347	3,082	265	8.6%	
消去	△20	△20	0	—	
営業利益	7,253	4,795	2,458	51.3%	
ホテル事業	6,667	4,358	2,309	53.0%	
レジャー事業	572	423	148	34.9%	
消去	14	12	1	—	

## ホテル稼働率

		2026/3 3Q実績	2025/3 3Q実績	増減
ホテル京阪	86.8%	82.9%	3.9pt	
京阪ホテルズ＆リゾーツ	83.0%	81.4%	1.6pt	

### (主な増減要因)

- ・ ホテル事業は、大阪・関西万博の開催効果や旺盛なインバウンド需要の取り込みなどにより、增收・増益。
- ・ レジャー事業は、大阪・関西万博の開催に伴う水素燃料電池船「まほろば」運航の受託などにより、增收・増益。

## 連結貸借対照表

(単位：百万円)

	2026/3 3Q実績	2025/3 実績	増減額	増減要因
流 動 資 産	247,513	235,252	12,261	販売土地及び建物+10,071
固 定 資 産	647,096	624,607	22,489	建物及び構築物+14,099、 土地+7,913
資 産 合 計	894,610	859,860	34,750	
流 動 負 債	160,200	182,845	△22,644	未払金△10,005、 1年内償還予定の社債△10,000
固 定 負 債	396,820	362,506	34,313	長期借入金+33,614
負 債 合 計	557,020	545,351	11,669	
純 資 産	337,589	314,508	23,080	自己株式+19,123、 利益剰余金+15,953、 資本剰余金△15,930
負 債 純 資 産 合 計	894,610	859,860	34,750	※自己資本比率36.8% (+1.1pt)
有 利 子 負 債	392,993	371,199	21,793	借入金+33,794、社債△10,000



**京阪ホールディングス株式会社**  
**グループ管理室経理部**

**TEL 06-6944-2527**