

2026年2月18日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

オリックス不動産投資法人

代表者名 執行役員

(コード番号 8954)

押味 由佳子

資産運用会社名

オリックス・アセットマネジメント株式会社

代表者名 代表取締役社長

恩田 郁也

問合せ先 財務企画部長

平沢 孝行

TEL:03-5776-3323

資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人が2026年2月13日にお知らせしました「資金の借入及び借入金の期限前弁済に関するお知らせ」について、下記の通り金利が決定しましたのでお知らせします。

記

| 借入先         | 借入金額<br>(百万円) | 利率               | 借入日             | 返済期日             | 返済方法<br>・担保       |
|-------------|---------------|------------------|-----------------|------------------|-------------------|
| 株式会社山口銀行    | 1,000         | 1.957%<br>(固定金利) | 2026年<br>2月 20日 | 2032年<br>6月 20日  |                   |
| 株式会社SBI新生銀行 | 2,500         | 2.053%<br>(固定金利) | 2026年<br>2月 20日 | 2033年<br>6月 20日  |                   |
| 株式会社福井銀行    | 1,000         | 1.998%<br>(固定金利) | 2026年<br>2月 20日 | 2033年<br>6月 20日  | 期日一括弁済<br>無担保・無保証 |
| 株式会社SBI新生銀行 | 2,500         | 2.209%<br>(固定金利) | 2026年<br>2月 20日 | 2034年<br>12月 20日 |                   |
| 株式会社栃木銀行    | 1,000         | 2.294%<br>(固定金利) | 2026年<br>2月 20日 | 2035年<br>12月 20日 |                   |

(注) 返済期日が営業日でない場合には翌営業日とし、当該日が翌月となる場合には直前の営業日とします。

以 上